



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si

Številka: 0320 – 0002/2024
Datum: 21. 2. 2024

Zadeva: Gradivo za 12. točko dnevnega reda 13. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Sp. Kostrivnica.

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovník Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Priloga: Ortofoto prikaz

- Predlog sklepa:
- 1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc.št. 952 k.o. Sp. Kostrivnica.**
 - 2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 3, 3250 Rogaska Slatina.**
 - 3. Ta sklep začne veljati 15 dan po objavi v Uradnem listu RS.**
-
- 1. Občina Rogaska Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe v k.o. Sp. Kostrivnica in k.o. Tekačevo. Občina Rogaska Slatina odsvoji nepremičnino, parc.št. 952 k.o. Sp. Kostrivnica in pridobi nepremičnino, parc.št. 215/3 k.o. Tekačevo.**
 - 2. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblasti za podpis menjalne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0002/2024

Datum: 21. 2. 2024

Zadeva: Predlog pristopa k menjavi nepremičnin, k.o. Tekačevo, k.o. Sp. Kostrivnica

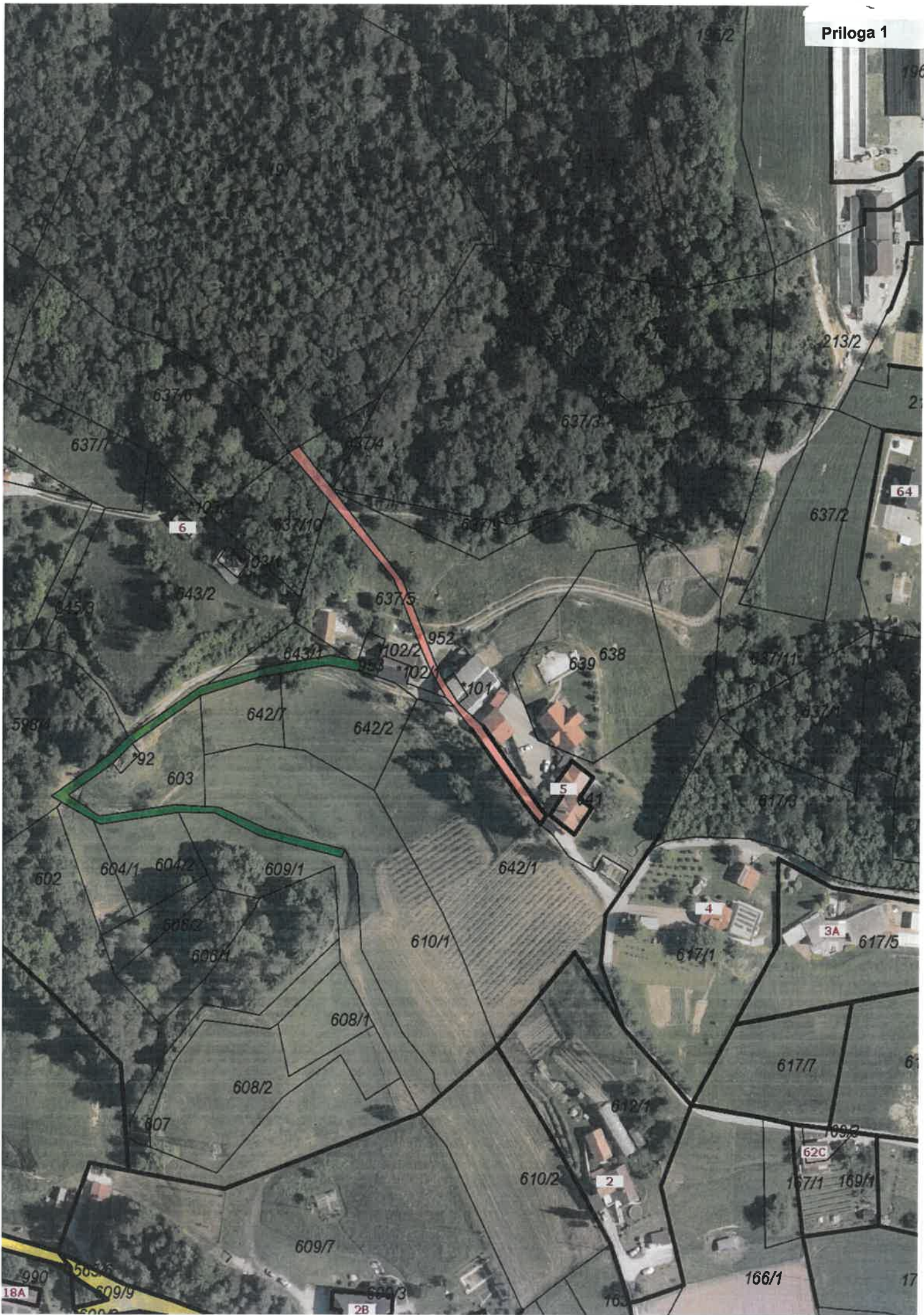
Do turistične kmetije Marjanca vodi kategorizirana javna občinska cesta; javno dobro, parc.št. 952 k.o. Sp. Kostrivnica pa predstavlja del gradbenih parcel turističnega subjekta (na prilogi 1 označeno z roza barvo, površina nepremičnine v lasti občine je 564 m²).

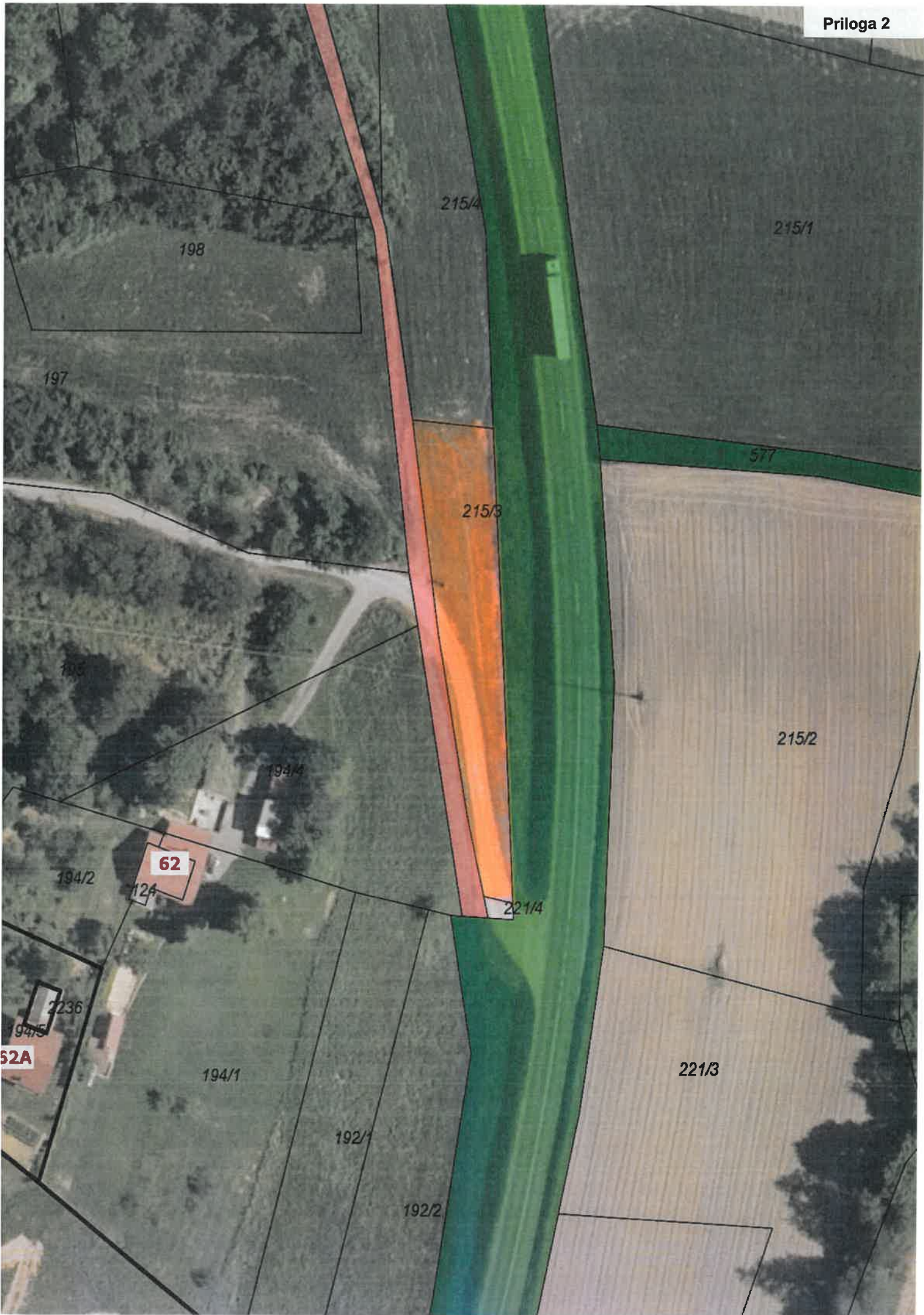
V občinskih strokovnih službah ocenjujemo, da je smiselno pristopiti k pozitivni rešitvi vloge turističnega subjekta, ki ureja vpis objektov v kataster stavb. Kot izhaja iz priloge 2 bi Občina Rogaska Slatina pridobila nepremičnino, parc.št. 215/3 k.o. Tekačevo v izmeri 848 m², po kateri teče kategorizirana občinska cesta (obarvano z oranžno barvo na prilogi 2).

S predlogi menjav se Načrt ravnanja s stvarnim premoženjem za leto 2024 ne dopolnjuje, Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa o ukinitvi javnega dobra in po dokončnosti odločbe o ukinitvi javnega dobra pristop k menjalni pogodbi. Nepremičnini sta po namenski rabi in vrednosti enakovredni.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič
ŽUPAN





198

215/4

215/1

197

577

215/3

215/2

62

221/4

194/2

124

194/1

221/3

52A

2236

192/1

192/2