



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si

Številka: 0320 – 0002/2024
Datum: 21. 2. 2024

Zadeva: Gradivo za 13. točko dnevnega reda 13. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Rajnkovec.

Pravne podlage: Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (Uradni list RS, št. 11/18 in 79/18)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovník Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)

Poročevalka: ga. Petra Gašparič

Priloga: Ortofoto prikaz

Predlog sklepa:

- 1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc.št. 590/15 k.o. Rajnkovec.**
- 2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 3, 3250 Rogaska Slatina.**
- 3. Ta sklep začne veljati 15 dan po objavi v Uradnem listu RS.**
- 3. Občina Rogaska Slatina pristopi k sklenitvi menjalne pogodbe v k.o. Rajnkovec. Občina Rogaska Slatina odsvoji nepremičnino, parc.št. 590/15 k.o. Rajnkovec in pridobi nepremičnino, parc.št. 580/3 k.o. Rajnkovec.**
- 4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblasti za podpis menjalne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0002/2024

Datum: 21. 2. 2024

Zadeva: Predlog pristopa k menjavi nepremičnin, k.o. Rajnkovec

Solastniki nepremičnin s hišnim naslovom Rajnkovec 3, Rogaska Slatina želijo pred prodajo nepremičnin prestaviti dovoz do sosednje parcela, saj sedanji dovoz deli nepremičnine istih solastnikov na dva dela.

Kot izhaja iz priloge 1 bi novi dovoz potekal po parc.št. 580/3 k.o. Rajnkovec v izmeri 129 m², občina pa bi ob prestavitvi cestnega dovoza ukinila javno dobro na parc.št. 590/15 k.o. Rajnkovec, ki meri 178 m². Gre za vrednostno enakovredno menjavo, saj so se solastniki, ki bodo odsvojili parc.št. 580/3 k.o. Rajnkovec strinjali tudi z izravnavo meje po zaključeni investiciji Sanacija plazu Kamence - Pristavica, kjer smo zaradi zagotovitve ustreznosti cestišča posegli na solastnino istih posestnikov.

Utrditev nove ceste bodo izvedli solastniki, ki so za menjavo zemljišč izkazali interes, občan, ki se mu spreminja obstoječ dovoz se tako s parcelacijo kot s predlaganim pravnim poslom strinja (Rajnkovec 20, kot prikazano na prilogi 2).

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa o ukinitvi javnega dobra in pristop k menjalni pogodbi

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič
ŽUPAN

PRILOGA k odločbi št.35312-4890/2024-2562-3

Katastrska občina:1214 RAJNKOVEC

GRAFIČNI PRIKAZ



