



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

Številka: 0320 – 0004/2025

Datum: 23. 4. 2025

Zadeva: Gradivo za 17. točko dnevnega reda 24. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog ukinitve javnega dobra in prodaje zemljišča, k.o. Sp. Kostrivnica.

Pravne podlage: Zakon o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K)
Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR)
Statut Občine Rogaška Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina (Uradni list RS, št. 67/17, 25/25)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: Prikaz lokacije

Predlog sklepa:

- 1. Ukinе se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 958/2 k.o. 1182 Sp. Kostrivnica.**
- 2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.**
- 3. Ta sklep začne veljati 15 dan po objavi v Uradnem listu RS.**
- 1. Občina Rogaška Slatina z objavo javnega zbiranja ponudb za prodajo nepremičnine za ceno 4.097 EUR proda nepremičnino, parc. št. 958/2 k.o. 1182 Sp. Kostrivnica.**
- 2. S prodajo iz prve točke tega sklepa se dopolni Načrt razpolaganja z nepremičnim stvarnim premoženjem občine za leto 2025.**
- 3. Davek za promet nepremičnin in strošek vknjižbe lastninske pravice bremeni kupca.**
- 4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0003/2025

Datum: 11. 4. 2025

Zadeva: Predlog ukinitve javnega dobra ter javne objave ponudbe za prodajo nepremičnine, k.o. Sp. Kostrivnica

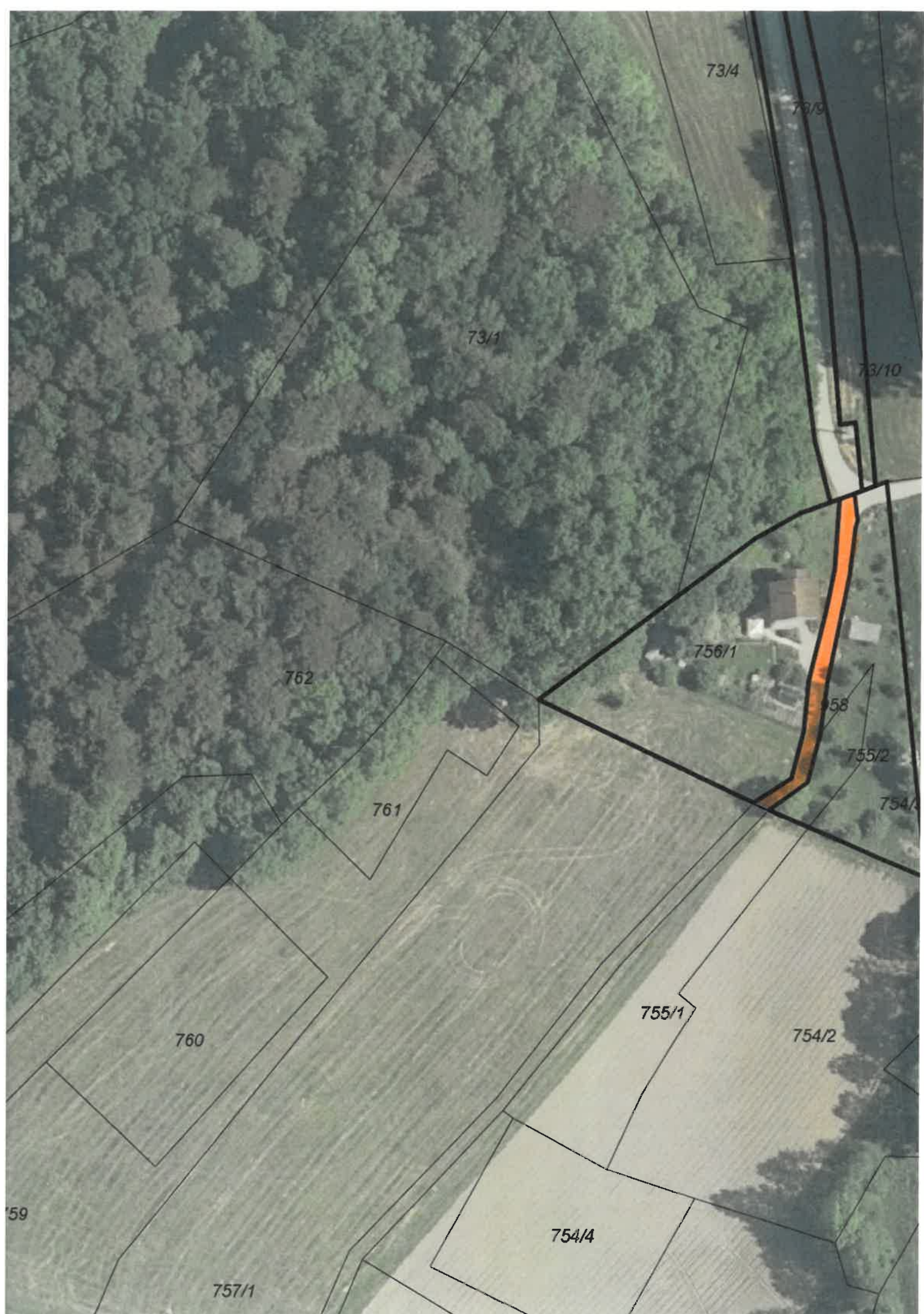
Občina Rogaska Slatina želi s predlagano ukinitvijo statusa javnega dobra na nepremičnini slediti vlogi lastnika za zaokrožitev gradbene parcele, saj se trasa javne poti tradicionalno ne uporablja, niti za kmetijske namene.

Predhodno odmerjena nepremičnina, parc.št. 958/2 k.o. 1182 meri 241 m² in bo na trg, z metodo javnega zbiranja ponudb, ponujena po izhodiščni ceni 4. 097 EUR. Nepremičnina je prikazana na priloženi grafiki, označena je z oranžno barvo.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa v prilogi, ki bo podlaga izdajo ugotovitvene odločbe o ukinitvi javnega dobra in objave javnega zbiranja ponudb za prodajo nepremičnine.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič
ŽUPAN



73/4

73/9

73/1

73/10

762

756/1

58

755/2

754/3

761

755/1

754/2

760

754/4

757/1

59