



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

Številka: 0320 – 0006/2025  
Datum: 17. 6. 2025

**Zadeva: Gradivo za 18. točko dnevnega reda 26. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

**Zadeva: Predlog prodaje zemljišča, Ulica XIV. divizije**

Pravne podlage: Zakon o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K)  
Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR)  
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)  
Poslovník Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17, 25/25)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: Prikaz lokacije

Predlog sklepa:

1. **Občina Rogaska Slatina z metodo javnega zbiranja ponudb pristopi k prodaji nepremičnine, parc.št. 1326/8 za izhodiščno ceno 10.414 EUR.**
2. **S prodajo iz prejšnje točke tega sklepa se dopolni Načrt razpolaganja z nepremičnim stvarnim premoženjem Občine Rogaska Slatina za leto 2025. Kupca bremeni DDV in stroški prenosa lastninske pravice.**
3. **Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**  
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320 - 0005 / 2025  
Datum: 17. 6. 2025

**Zadeva: Predlog prodaje nepremičnine, k.o. Rogaska Slatina – Ulica XIV. divizije**

Nepremičnina, parc.št. 1326/8 k.o. Rogaska Slatina v izmeri 254 m<sup>2</sup> za Občino Rogaska Slatina nima posebne strateške vrednosti (na priloženi grafiki označena z oranžno barvo), zato smo se odločili prisluhniti vlogi stranke, ki želi na tem mestu zagotoviti dodatna parkirna mesta v gosto poseljenem naselju.

Izhodiščna cena v postopku javnega zbiranja ponudb bo enaka ocenjeni in sicer 10.414 EUR, bodočega kupca bodo bremenili tudi vse davščine in stroški prenosa.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge.

Petra Gašparić  
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič  
ŽUPAN

