



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

Številka: 0320 – 0007/2025

Datum: 17. 9. 2025

Zadeva: Gradivo za 12. točko dnevnega reda 27. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog dopolnitve Načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem Občine Rogaska Slatina za leto 2025, ukinitve statusa javnega dobra ter pristopa k prodajni pogodbi

Pravne podlage: Zakon o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K)
Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17, 25/25)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: Prikaz lokacije

- Predlog sklepa:
- 1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1013/9 k.o. Sp. Sečovo.**
 - 2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina.**
 - 3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.**
-
- 1. Občina Rogaska Slatina za ceno 2.630,00 EUR objavi ponudbo za prodajo kmetijskih zemljišč, parc.št. 809/22 in 1013/9 k.o. Sp. Sečovo.**
 - 2. Z odsvojitvijo nepremičnin, parc.št. 809/22 in 1013/9 k.o. Sp. Sečovo se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaska Slatina za leto 2025.**
 - 3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe po določilih tega sklepa.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0007/2025

Datum: 17. 9. 2025

Zadeva: Predlog ukinitve javnega dobra ter pristopa k prodaji kmetijskih zemljišč, k.o. Sp. Sečovo

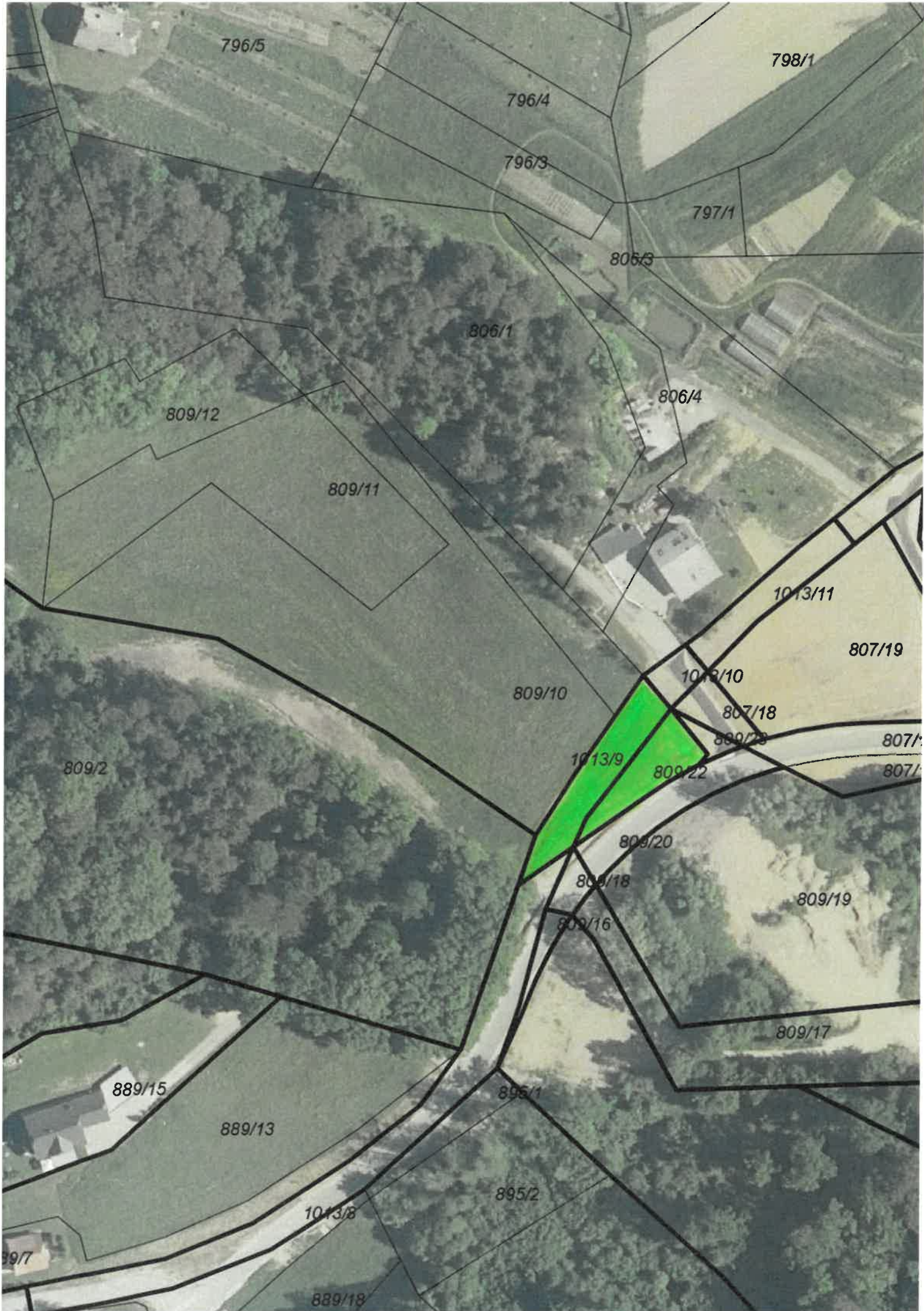
Občina Rogaska Slatina je v okviru ureditve nove trase lokalne ceste Tuncovec – Sv. Florijan razbremenila tudi posamezna kmetijska zemljišča, ki služijo kmetijski dejavnosti lokalnih pridelovalcev. Za nakup parc. št. 809/22 in 1013/9 k.o. Sp. Sečovo v skupni izmeri 877 m² je v smislu racionalizacije rabe lastnega kmetijskega zemljišča in vpisa GERK – ov izkazal lastnik parc.št. 809/10 k.o. Sp. Sečovo, saj gre za povečanje njemu lastne kmetijske površine.

Prodaja kmetijskih zemljišč se vrši v skladu z določbami Zakona o kmetijskih zemljiščih, ob upoštevanju vrstnega reda predkupnih pravic. Po oceni cenilca kmetijske stroke je 3 EUR/m² za označeno površino primerna cena.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da sprejme sklep o ukinitvi javnega dobra na parc.št. 1012/9 k.o. Sp. Sečovo ter objavi ponudbe za prodajo kmetijskega zemljišča.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič
ŽUPAN



796/5

798/1

796/4

796/3

797/1

806/3

806/1

806/4

809/12

809/11

1013/11

807/19

809/10

1013/10

807/18

809/23

807/17

807/16

809/2

1013/9

809/22

809/20

809/18

809/19

809/16

809/17

889/15

889/13

895/1

895/2

1013/8

889/18

89/7