



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**

**Občinski svet**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Zadeva: 0320 – 0007/2025

Datum: 24. 9. 2025

## ZAPISNIK

27. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina, ki je bila v sredo, 24. 9. 2025, s pričetkom ob 15. uri v sejni dvorani Občine Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2.

Sejo je na podlagi 18. člena Statuta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17) in v skladu z 9. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17, 25/25) sklical župan, mag. Branko Kidrič.

Prisotni člani občinskega sveta: Janez Božak, Marija Čakš, Leonida Došler, mag., Marjan Gajšek, Mateja Jagodič, Željko Katalenič, Martin Kidrič, Polonca Krobat, mag., mag. Aleksandra Krumpak, Ivan Mijošek, mag. Bojan Pirš, Anton Plevčak, Ervin Polajžer, Aleksandra Saša Popit, Darja Prah, Albert Šket in Terezija Tomič.

Odsotni člani občinskega sveta: mag. Andrejka Flucher, Robert Reich in Sergeja Sotošek (opravičili odsotnost).

Ostali prisotni: župan, mag. Branko Kidrič; Dino Markovinovič, tajnik občine; Petra Gašparić, vodja oddelka za splošne in kadrovske zadeve; Monja Puhek, vodja oddelka za proračun in finance; Polonca Golob Kovačič, vodja oddelka za družbene dejavnosti; mag. Boštjan Štrajher, vodja oddelka za razvoj in investicije; Ana Zupanc, vodja oddelka za okolje in prostor; Jože Strniša, Rogaške Novice.

Predsedujoči je po uvodnem pozdravu ugotovil, da je prisotnost prijavilo 17 članov občinskega sveta.

### K 1. točki

## ZAPISNIK 26. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.

Predsedujoči je podal v razpravo zapisnik prejšnje seje.

Ga. Terezija Tomič je izpostavila pripombo mag. Andrejke Flucher na strani 17 zapisnika 26. redne seje Občinskega sveta in sicer naj se dopolni navajanje ge. Gašparić, da je za zakonitost sprejemanja prostorskega plana odgovoren župan.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so 17 glasovi ZA sprejeli

## **s k l e p :**

**Sprejme se zapisnik 26. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina z dne 24. 6. 2025.**

Predsedujoči je povedal, da so člani občinskega sveta prejeli dodatno gradivo k točki Razno, ki je objavljeno tudi na svetovnem spletu. Gradivo je bilo v pisni obliki tudi predloženo pred sejo na mizo.

Predsedujoči je pojasnil razlog za skrajšani postopek pri predlogu tretje točke dnevnega reda, ter v razpravo podal predlog

## **d n e v n e g a   r e d a :**

1. Zapisnik 26. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.
2. Poročilo o realizaciji sklepov.
3. Predlog spremembe Statuta Občine Rogaška Slatina, 1. in 2. obravnava.
4. Predložitev Polletnega poročila o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina.
5. Predlog dopolnitve načrta razvojnih programov za obdobje 2025 - 2028, s projektom »Prizidava vrtca Izvir Rogaška Slatina«
6. Predlog spremembe cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.
7. Predlog imenovanja predstavnika občine v Svet zavoda JZ Celjske lekarne
8. Predlog nakupa zemljišč v k.o. Rjavica/k.o. Rogaška Slatina zaradi zaokrožitve obstoječe gradbene parcele.
9. Predlog ukinitve statusa javnega dobra in pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Drevenik.
10. Predlog pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Strmec.
11. Predlog ukinitve javnega dobra in pristopa k menjavi zemljišč, k.o. Zg. Gabernik.
12. Predlog prodaje kmetijskega zemljišča, k.o. Sp. Sečovo.
13. Predlog prodaje zemljišča zaradi zaokrožitve gradbene parcele, k.o. Drevenik.
14. Predlog odprave očitne pisne pomote v sklepu Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina št. 0320 – 0004/2025 – 11 z dne 30. 4. 2025.
15. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.
16. Razno.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **16 glasovi ZA** sprejeli

## **s k l e p :**

**Sprejme se predlagani dnevni red 27. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.**

## **K 2. točki**

### **POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV.**

Ga. Petra Gašparić je v zvezi z realizacijo sklepov 26. redne seje povedala, da sklep k 16. točki prejšnje seje zaradi neobjave ponudbe s strani prodajalca še ni realiziran. Pri 17. točki prejšnje seje je pogodba o nakupu v procesu podpisovanja s strani solastnikov, pri 18. točki je bila s strani fizične osebe sprejeta ponudba, a zaradi nepristopa k podpisu pogodbe zadržana varščina. Pri 19. točki dnevnega reda 26. redne seje je bila menjalna pogodba podpisana,

Gubčeva ulica. Pri 20. točki dnevnega reda 26. redne seje je bila objava zbiranja ponudb uspešna, pogodbe o prodaji so podpisane z vsemi (3) vlagatelji vlog.

### **K 3. točki**

#### **PREDLOG SPREMEMBE STATUTA OBČINE ROGAŠKA SLATINA, 1. in 2. obravnava.**

Gradivo za točko so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje.

Obrazložitev je podala ga. Petra Gašparić, gre za uskladitev dela splošnega akta z zadnjo spremembo Zakona o lokalnih volitvah, ki navaja, da mandate občinskih funkcionarjev ugotovi Občinska volilna komisija.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

- 1. Predlog sprememb Statuta Občine Rogaška Slatina se obravnava po skrajšanem postopku.**
- 2. Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme Spremembe Statuta Občine Rogaška Slatina v 1. in 2. obravnavi.**

### **K 4. točki**

#### **PREDLOŽITEV POLLETNEGA POROČILA O IZVRŠEVANJU PRORAČUNA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.**

Obrazložitev je podala ga. Monja Puhek. Pisni izdelek je bil svetnikom posredovan predhodno, ga. Puhek je predstavila poudarke iz Poročila o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina za obdobje od 1.1.2025 do 30.6.2025, katerega so člani občinskega sveta, skladno z zakonskimi določbami, v pisni obliki prejeli v avgustu 2025. Poročilo v splošnem delu vsebuje podrobno realizacijo splošnega in posebnega dela proračuna in obrazložitve postavk, pri katerih so bistvena odstopanja glede na sprejeti proračun. Višina predvidenih prihodkov se je spremenila v višini 130.474 EUR, kar je posledica sklepov občinskega sveta o spremembah Načrta razvojnih programov za obdobje 2025-2028, sklepov župana in sklada za posebne namene, V obdobju prvih šest mesecev so bili realizirani prihodki v višini 6.227.000 EUR. Realizacija transfernih prihodkov se pričakuje v drugi polovici leta 2025, ko bodo investicije, ki so sofinancirane, zaključene. Odhodki so bili realizirani v višini 6.581.000 EUR. Višina le-teh se je glede na sprejeti proračun spremenila, v največji meri, v višini 2.166.000 EUR na osnovi Sklada za posebne namene, katerega je potrdil občinski svet ob sprejemu Zaključnega računa proračuna Občine Rogaška Slatina za leto 2024. Razlika med prihodki in odhodki, znaša za prvih šest mesecev 353.000 EUR.

Predsedujoči je odprl razpravo.

Ga. Terezija Tomić je izpostavila zapis in povzetke intervjuja mag. Branka Kidriča v Rogaških novicah ob občinskem prazniku in naredila primerjavo z zapisanim v polletnem poročilu. Transferni prihodki v prvem polletju so nesorazmerno nizki, davčni prihodki so v okviru pričakovanega, kapitalski prihodki so realizirani zgolj 27,9 odstotkov. Pobrana je polovica načrtovanih prihodkov od turistične takse, neprofitne najemnine fizičnih oseb so sorazmerno vplačane, prihodki od najemnin od poslovnih prostorov pa je nesorazmerno malo, ker izvira iz neplačanih prihodkov od pogodbe o najemu objekta Stolp Kristal, ki je sklenjena med Občino Rogaška Slatina in JZ za turizem in kulturo Rogaška Slatina. Izpostavila je tudi napredel projekta Obrtna cona Ratanska vas. Prosila je za obrazložitve izpostavljenih tem.

Ga. Monja Puhek je pojasnila, da se je pri pripravi proračuna 2025 načrtovalo 720.000 EUR iz naslova pobrane najemnine za Stolp Kristal, kar je bilo zastavljeno na pričakovanem merilu števila obiskovalcev in hkratni napovedi, da se bo ob polletju pristopilo k aneksiranju veljavne najemne pogodbe, glede na elaborat ekonomike in izkazani dejanski obisk objekta.

Ga. Petra Gašparič je pojasnila, da so kupnine od prodaje stanovanja in kupnine od prodaje stavbnih zemljišč zajete na dveh različnih kontih ter da se v letošnjem letu načrtuje prodaja nezazidanih stavbnih zemljišč v Stanovanjski soseski Sotelska, kot načrtovano z Načrtom razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za 2025.

Ga. Ana Zupanc je pojasnila, da je bila za Obrtno cono Ratanska vas izdelana strokovna podlaga, ki je bila posredovana na Ministrstvo za kmetijstvo, ki jo je potrdilo.

Predsedujoči je ugotovil:

**Občinski svet Občine Rogaška Slatina se je seznanil s Polletnim poročilom o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina za obdobje od 1. 1. 2025 do 31. 6. 2025.**

#### **K 5. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV ZA OBDOBJE 2025 - 2028, S PROJEKTOM »PRIZIDAVA VRTCA IZVIR ROGAŠKA SLATINA«**

Mag. Boštjan Štrajher je predstavil projekt Prizidava vrtca Rogaška Slatina. V želji, da Vrtec Rogaška Slatina, enota Izvir, znova pridobi športno igralnico, je bil v začetku letošnjega leta opravljen preizkus, ali bi manjkajoči prostor lahko zagotovili s pritlično prizidavo objekta bruto tlorisne površine 127,50 m<sup>2</sup>. Po ugotovitvi, da je ideja izvedljiva, je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje. Prav tako je že izdelana tudi vsa potrebna projektna dokumentacija za potrebe izvedbe. Stroški priprave projekta so bili financirani s proračunske postavke 16045 »Priprava investicijskih projektov.« Del potrebnih sredstev bi skušali zagotoviti preko Javnega razpisa za sofinanciranje investicij v vrtcih in osnovnem šolstvu v Republiki Sloveniji v obdobju 2026 – 2029, ki ga je nedavno objavilo Ministrstvo za vzgojo in izobraževanje. Glede na analizo razpisnih meril bi s predstavljeno investicijo lahko dosegli zgolj 30 točk od 114 možnih. A ker za morebiten razpisni uspeh ni določenega spodnjega praga, temveč bo rezultat odvisen predvsem od konkurence drugih sodelujočih projektov in razpoložljivih sredstev (45 milijonov evrov za investicije v vrtce), smo že začeli z aktivnostmi za zagotovitev popolne vloge. En od razpisnih pogojev se nanaša na predložitev dokazila o zagotovljenih lastnih sredstvih, zato predlagamo, da se projekt uvrsti v občinski načrt razvojnih programov. Glede na razpisno metodologijo izračuna možnega sofinancerskega zneska bi Občina Rogaška Slatina lahko kandidirala za sredstva v višini do največ 109.111 evrov. Izvedbeni del projekta je v celoti načrtovan v letu 2026, predvidena struktura virov financiranja pa je razvidna iz predloženega sklepa.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

## sklep:

1. Načrt razvojnih programov za obdobje 2025 - 2028 se dopolni z novim projektom »Prizidava vrtca Izvir Rogaška Slatina,« skladno s tabelo:

Prizidava vrtca Izvir		TC = SC (SEPTEMBER 2025)	
VIRI FINANCIRANJA			
	2025	2026	skupaj €
1. OBČINA ROGAŠKA SLATINA	0,00	290.889,39	290.889,39
2. MVI	0,00	109.110,61	109.110,61
SKUPAJ VIRI FINANCIRANJA	0,00	400.000,00	400.000,00

## K 6. točki

### **PREDLOG SPREMEMBE CEN STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA, izvajalec Simbio d.o.o.**

Ga. Mateja Fevžar je predstavila razloge za predlagani dvig cen obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja, kot predloženi in obrazloženi z elaboratom: dvig cene termične obdelave odpadkov, višji strošek vzdrževanja, višji strošek zavarovanja, višji strošek energije in varovanja. Izvajalec gospodarske javne službe je elaborat dolžan izdelati po predpisani metodologiji v primeru, da se cena spremeni (zviša ali zniža) za več kot 10 odstotkov

Ga. Aleksandra Saša Popit je izpostavila razhajanja med računskimi podatki v bilanci in predloženih elaboratih. Menila je, da predlagani dvig cene ni potreben z datumom 1. 11. 2025.

G. Anton Plevčak je poudaril, da se strinja z izvajanjem predhodne razpravljalke in pozval k restriktivnemu pristopu k dvigovanju cen storitev javnih služb.

Ga. Mateja Fevžar je pojasnila, da se v elaboratih upoštevajo podatki iz plana (planska cena) in ne podatki iz bilance. Dvig cene je predviden s 1. 11. 2025, kot predhodno povedano se vsakoletno pripravi elaborat, katerega priprava je izvajalcu javne službe naložena v primeru sprememb v stroškovni analizi, ki je nad desetimi odstotki.

Mag. Bojan Pirš je pojasnil, da se bo glasovanja vzdrževal, pojasnil pa je način sestave cene posamezne gospodarske javne službe in način zaračunavanja končnim uporabnikom.

Ga. Terezija Tomić je izpostavila, da predloženi zapisniki delovnih teles, Odbora za cestno in komunalno infrastrukturo in Komisije za varstvo pravic uporabnikov javnih dobrin ne potrjujejo predlaganega sklepa izvajalca javne službe. Na obrazložitvi položnice končnega uporabnika je razvidno, katere javne službe so zaračunane končnemu uporabniku in za gospodarski subjekt Simbio d.o.o. tudi koliko odpadkov je odloženih. Prosila je za obrazložitev, katere vrste odpadkov Simbio d.o.o. sprejme v obdelavo in katere tehta, kakšen je razkorak med prevzetimi in obdelanimi odpadki.

Ga. Mateja Fevžar je na vprašanje ge. Tomić odgovorila, da sprejemajo mešane komunalne odpadke in kosovne odpadke.

Mag. Branko Kidrič je povzel, da je predlagani dvig cen utemeljen s predloženimi elaborati ter da so predloženi argumenti v obrazložitvah za 32 občin, ki pogodbeno ali z ustanoviteljskimi pravicami sodelujejo z izvajalcem javne službe ustrezni.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **11 glasovi ZA in 1 glasom PROTI** sprejeli

**s k l e p :**

1. Občinski svet Občine Rogaška Slatina potrdi nove cene na področju gospodarske javne službe obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov kot prikazane v Elaboratu o oblikovanju cen izvajanja storitev obvezne občinske javne službe obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov za leto 2025 in v Elaboratu oblikovanju cen izvajanja storitev obvezne občinske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov za leto 2025, ki ju je izdelala družba Simbo d.o.o.
2. Občinski svet Občine Rogaška Slatina potrdi ceno gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov v višini 0,10409 EUR/kg brez DDV, od tega je cena javne infrastrukture 0,03979 EUR/kg brez DDV in cena storitve 0,06430 EUR/kg brez DDV od 1. 11. 2025 dalje.
3. Občinski svet Občine Rogaška Slatina potrdi ceno gospodarske javne službe obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov v višini 0,14620 EUR/kg brez DDV, od tega je cena javne infrastrukture 0,03189 EUR/kg brez DDV in cena 0,11431 storitve EUR/kg brez DDV od 1. 11. 2025 dalje.

**K 7. točki**

**IMENOVANJE PREDSTAVNIKA USTANOVITELJA V SVET JZ CELJSKE LEKARNE.**

Mag. Bojan Pirš je predstavil sklep delovnega telesa, da se v svet javnega lekarniškega zavoda imenuje mag. Andrejka Flucher.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

**s k l e p :**

Občinski svet Občine Rogaška Slatina kot predstavnico ustanovitelja v Svet JZ Celjske lekarne imenuje mag. Andrejko Flucher, Kidričeva ulica 14, Rogaška Slatina.

**K 8. točki**

**PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA PRIDOBIVANJA STVARNEGA PREMOŽENJA OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN NAKUPA ZEMLJIŠČ ZARADI ZAOKROŽITVE GRADBENE PARCELE**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog zaokrožitve gradbene parcele občine, ki v večjem delu obsega zemljišča v k.o. Rjavica.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

**s k l e p :**

1. Občina Rogaška Slatina pristopi k nakupu nepremičnin, parc. št. 70/10 k.o. Rjavica in 1708/2 k.o. Rogaška Slatina za ceno 20 EUR/m<sup>2</sup>, oz. kupnino 27. 420,00 EUR.
2. Z nakupom nepremičnin iz prve točke tega sklepa se dopolni Načrta pridobivanja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.

**K 9. točki**

**PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN ZAMENJAVE NEPREMIČNIN, UREJANJE ZEMLJIŠKOKNJIŽNEGA STANJA V JAVNIH CESTAH**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog ukinitve javnega dobra in pristopa k menjavi nepremičnin v obstoječi javni poti, ki vodi proti sakralnemu objektu Sv. Lenart.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

**s k l e p :**

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 1227/7, 1227/8 in 1227/10 k.o. Drevenik.
  2. Na nepremičninah iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
  3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.
- 
1. Občina Rogaška Slatina pristopi k menjavi nepremičnin. Občina Rogaška Slatina zamenja nepremičnine, parc.št. 1227/7, 1227/8 in 1227/10 k.o. Drevenik za nepremičnino v lasti fizičnih oseb, parc.št. 616/4 k.o. Drevenik.
  2. Z odsvojitvijo nepremičnin, parc.št. 1227/7, 1227/8 in 1227/10 k.o. Drevenik se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
  3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.

**K 10. točki**

**PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN ZAMENJAVE NEPREMIČNIN, UREJANJE ZEMLJIŠKOKNJIŽNEGA STANJA V JAVNIH CESTAH**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog pristopa k menjavi nepremičnin v k.o. Strmec, ki deloma predstavljajo kategorizirano javno cesto, deloma pa gradbeno nepremičnino v lasti fizične osebe.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

### **s k l e p :**

1. Občina Rogaška Slatina pristopi k menjavi nepremičnin. Občina Rogaška Slatina zamenja nepremičnino, parc.št. 856/2 k.o. Strmec za nepremičnino v lasti fizičnih oseb, parc.št. 848/4 k.o. Strmec.
2. Z odsvojitvijo nepremičnine, parc.št. 856/2 k.o. Strmec se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.

### **K 11. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN PRISTOPA K PRODAJNI IN NAKUPNI POGODBI, UREJANJE ZEMLJIŠKOKNJŽNEGA STANJA V JAVNIH CESTAH**

Ga. Petra Gašparič je predstavila stanje po geodetski odmeri daljinske kolsarske povezave, k.o. Zg. Gabernik in prvo izmed rešitev zatečenega stanja po gradnji.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

### **s k l e p :**

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 954/5 k.o. Zg. Gabernik.
  2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
  3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.
- 
1. Občina Rogaška Slatina za ceno 600,00 EUR kupi nepremičnino, parc.št. 507/2 k.o. Zg. Gabernik.
  2. Občina Rogaška Slatina za ceno 600,00 EUR proda nepremičnino, parc.št. 954/5 k.o. Zg. Gabernik.
  3. Z odsvojitvijo nepremičnine, parc.št. 954/5 k.o. Zg. Gabernik se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025. S pridobitvijo nepremičnine, parc.št. 507/2 k.o. Zg. Gabernik se dopolni Načrt pridobivanja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
  4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupne in prodajne pogodbe po določilih tega sklepa.

### **K 12. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025, UKINITVE STATUSA JAVNEGA DOBRA TER PRISTOPA K PRODAJNI POGODBI**

Ga. Petra Gašparič je predstavila odmerjeno traso lokalne ceste v Sv. Florijan in dele kmetijskih zemljišč, ki jih je smiselno nameniti racionalno kmetijski rabi.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

**s k l e p :**

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1013/9 k.o. Sp. Sečovo.
2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.

1. Občina Rogaška Slatina za ceno 2.630,00 EUR objavi ponudbo za prodajo kmetijskih zemljišč, parc.št. 809/22 in 1013/9 k.o. Sp. Sečovo.
2. Z odsvojitvijo nepremičnin, parc.št. 809/22 in 1013/9 k.o. Sp. Sečovo se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe po določilih tega sklepa.

**K 13. točki**

**PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025, UKINITVE STATUSA JAVNEGA DOBRA TER PRISTOPA K PRODAJNI POGODBI**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog prodaje zemljišča v k.o. Drevenik, namenjen zaokrožitvi gradbene parcele.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

**s k l e p :**

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1228/2 k.o. Drevenik.
2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.

1. Občina Rogaška Slatina za ceno 660,00 EUR objavi ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, parc.št. 1228/2 k.o. Drevenik.
2. Z odsvojitvijo nepremičnine, parc.št. 1228/2 k.o. Drevenik se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe po določilih tega sklepa.

**K 14. točki**

**PREDLOG ODPRAVE OČITNE PISNE POMOTE V SKLEPU ORGANA Z DNE 30. 4. 2025**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog odprave zatipka v številki pri sklepu občinskega sveta z dne 30. 4. 2025.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

**s k l e p :**

V sklepu Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina št. 0320 – 0004/2025 - 11 z dne 30. 4. 2025 se očitna pisna pomota v navedbi številke nepremičnine v k.o. 1167 Nagonje »935/16« popravi z »635/16«.

#### K 15. točki

#### **POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA.**

G. Anton Plevčak je izpostavil tri pobude, ki jih je predložil tudi v pisni obliki. Predlagal je, da se s sredstvi proračuna občine omogoči namestitev nagrobnega kamna za vpis imen ljudi; ki so pokopani brez svojcev (socialni pogrebi). Predlagal je tudi ureditev stopnic na oder v KC Rogaška Slatina ter umestitev novega jumbo panoja z vsebinami iz Rogaške Slatine v turistično destinacijo Podčetrtek.

Ga. Terezija Tomič je izpostavila tudi ureditev zaodrja v KC Rogaška Slatina. Izpostavila je prejeti odgovor JZ ZD Šmarje pri Jelšah, ki ni v celoti odgovoril na njeno zastavljeno vprašanje oz. zaznana je bistveno pomanjkljivo informiranje ob prenehanju delovnega razmerja osebne zdravnice, saj se ambulantni za neopredeljene povečuje delovni čas.

Ga. Polonca Golob Kovačič je izpostavila popolnitve, ki jih lahko opredeljujejo zdravniki specializanti. Delovni čas ambulante za neopredeljene paciente je predpisan, popolnejšo informacijo bomo za naslednjo sejo zagotovili pisno.

Mag. Aleksandra Krumpak je izpostavila izboljšano delovanje sistema Optimus na današnji seji – glasovalna naprava.

Mag. Branko Kidrič je, v zvezi z vprašanjem ge. Aleksandre Saše Popit o ureditvi teniškega igrišča iz 26. seje organa, predstavil številne aktivnosti občine, ki so bile predhodno usklajene z vodstvom društva (namestitve svetil, ureditev elektrike, nakup in celovita sanacija prostora, v katerem se nahaja lokal (streha, oprema, fasada). Občina in vodstvo kluba sta v letih 2019 in 2020 stopila v stik z lastnikom obstoječih igrišč glede možnosti odkupa, kar ni obrodilo pozitivnih rezultatov. Kljub temu je vodstvo vztrajalo pri ohranitvi teniških igrišč na sedanji lokaciji. Med leti 2018 in 2025 so se tako letna proračunska sredstva za investicijsko vzdrževanje povečala iz 3.000 na 10. 600 EUR. Občina Rogaška Slatina je med leti 2019 in 2024 v posodobitev javne infrastrukture vložila 117.500 EUR. Ocenil je, da so občinske strokovne službe v pogoje za delovanje kluba in spodbujanje dela z mladimi vložile veliko energije in proračunskih sredstev.

#### K 16. točki

#### **RAZNO.**

Razprave ni bilo več, zato je predsedujoči sejo občinskega sveta zaključil ob 17. uri in 45 minut.

Petra Gašparić  
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ  
ŽUPAN



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**Občinski svet**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Zadeva: 0320 – 0007/2025

Datum: 24. 9. 2025

## ZAPISNIK

27. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina, ki je bila v sredo, 24. 9. 2025, s pričetkom ob 15. uri v sejni dvorani Občine Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2.

Sejo je na podlagi 18. člena Statuta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17) in v skladu z 9. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17, 25/25) sklical župan, mag. Branko Kidrič.

Prisotni člani občinskega sveta: Janez Božak, Marija Čakš, Leonida Došler, mag., Marjan Gajšek, Mateja Jagodič, Željko Katalenič, Martin Kidrič, Polonca Krobat, mag., mag. Aleksandra Krumpak, Ivan Mijošek, mag. Bojan Pirš, Anton Plevčak, Ervin Polajžer, Aleksandra Saša Popit, Darja Prah, Albert Šket in Terezija Tomič.

Odsotni člani občinskega sveta: mag. Andrejka Flucher, Robert Reich in Sergeja Sotošek (opravičili odsotnost).

Ostali prisotni: župan, mag. Branko Kidrič; Dino Markovinovič, tajnik občine; Petra Gašparič, vodja oddelka za splošne in kadrovske zadeve; Monja Puhek, vodja oddelka za proračun in finance; Polonca Golob Kovačič, vodja oddelka za družbene dejavnosti; mag. Boštjan Štrajher, vodja oddelka za razvoj in investicije; Ana Zupanc, vodja oddelka za okolje in prostor; Jože Strniša, Rogaške Novice.

Predsedujoči je po uvodnem pozdravu ugotovil, da je prisotnost prijavilo 17 članov občinskega sveta.

### K 1. točki

## ZAPISNIK 26. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.

Predsedujoči je podal v razpravo zapisnik prejšnje seje.

Ga. Terezija Tomič je izpostavila pripombo mag. Andrejke Flucher na strani 17 zapisnika 26. redne seje Občinskega sveta in sicer naj se dopolni navajanje ge. Gašparič, da je za zakonitost sprejemanja prostorskega plana odgovoren župan.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so 17 glasovi **ZA** sprejeli

## **s k l e p :**

**Sprejme se zapisnik 26. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina z dne 24. 6. 2025.**

Predsedujoči je povedal, da so člani občinskega sveta prejeli dodatno gradivo k točki Razno, ki je objavljeno tudi na svetovnem spletu. Gradivo je bilo v pisni obliki tudi predloženo pred sejo na mizo.

Predsedujoči je pojasnil razlog za skrajšani postopek pri predlogu tretje točke dnevnega reda, ter v razpravo podal predlog

## **d n e v n e g a   r e d a :**

1. Zapisnik 26. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.
2. Poročilo o realizaciji sklepov.
3. Predlog spremembe Statuta Občine Rogaška Slatina, 1. in 2. obravnava.
4. Predložitev Polletnega poročila o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina.
5. Predlog dopolnitve načrta razvojnih programov za obdobje 2025 - 2028, s projektom »Prizidava vrtca Izvir Rogaška Slatina«
6. Predlog spremembe cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.
7. Predlog imenovanja predstavnika občine v Svet zavoda JZ Celjske lekarne
8. Predlog nakupa zemljišč v k.o. Rjavica/k.o. Rogaška Slatina zaradi zaokrožitve obstoječe gradbene parcele.
9. Predlog ukinitve statusa javnega dobra in pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Drevenik.
10. Predlog pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Strmec.
11. Predlog ukinitve javnega dobra in pristopa k menjavi zemljišč, k.o. Zg. Gabernik.
12. Predlog prodaje kmetijskega zemljišča, k.o. Sp. Sečovo.
13. Predlog prodaje zemljišča zaradi zaokrožitve gradbene parcele, k.o. Drevenik.
14. Predlog odprave očitne pisne pomote v sklepu Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina št. 0320 – 0004/2025 – 11 z dne 30. 4. 2025.
15. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.
16. Razno.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **16 glasovi ZA** sprejeli

## **s k l e p :**

**Sprejme se predlagani dnevni red 27. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.**

## **K 2. točki**

### **POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV.**

Ga. Petra Gašparić je v zvezi z realizacijo sklepov 26. redne seje povedala, da sklep k 16. točki prejšnje seje zaradi neobjave ponudbe s strani prodajalca še ni realiziran. Pri 17. točki prejšnje seje je pogodba o nakupu v procesu podpisovanja s strani solastnikov, pri 18. točki je bila s strani fizične osebe sprejeta ponudba, a zaradi nepristopa k podpisu pogodbe zadržana varščina. Pri 19. točki dnevnega reda 26. redne seje je bila menjalna pogodba podpisana,

Gubčeva ulica. Pri 20. točki dnevnega reda 26. redne seje je bila objava zbiranja ponudb uspešna, pogodbe o prodaji so podpisane z vsemi (3) vlagatelji vlog.

### **K 3. točki**

#### **PREDLOG SPREMEMBE STATUTA OBČINE ROGAŠKA SLATINA, 1. in 2. obravnava.**

Gradivo za točko so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje.

Obrazložitev je podala ga. Petra Gašparić, gre za uskladitev dela splošnega akta z zadnjo spremembo Zakona o lokalnih volitvah, ki navaja, da mandate občinskih funkcionarjev ugotovi Občinska volilna komisija.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

- 1. Predlog sprememb Statuta Občine Rogaška Slatina se obravnava po skrajšanem postopku.**
- 2. Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme Spremembe Statuta Občine Rogaška Slatina v 1. in 2. obravnavi.**

### **K 4. točki**

#### **PREDLOŽITEV POLLETNEGA POROČILA O IZVRŠEVANJU PRORAČUNA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.**

Obrazložitev je podala ga. Monja Puhek. Pisni izdelek je bil svetnikom posredovan predhodno, ga. Puhek je predstavila poudarke iz Poročila o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina za obdobje od 1.1.2025 do 30.6.2025, katerega so člani občinskega sveta, skladno z zakonskimi določbami, v pisni obliki prejeli v avgustu 2025. Poročilo v splošnem delu vsebuje podrobno realizacijo splošnega in posebnega dela proračuna in obrazložitve postavk, pri katerih so bistvena odstopanja glede na sprejeti proračun. Višina predvidenih prihodkov se je spremenila v višini 130.474 EUR, kar je posledica sklepov občinskega sveta o spremembah Načrta razvojnih programov za obdobje 2025-2028, sklepov župana in sklada za posebne namene, V obdobju prvih šest mesecev so bili realizirani prihodki v višini 6.227.000 EUR. Realizacija transfernih prihodkov se pričakuje v drugi polovici leta 2025, ko bodo investicije, ki so sofinancirane, zaključene. Odhodki so bili realizirani v višini 6.581.000 EUR. Višina le-teh se je glede na sprejeti proračun spremenila, v največji meri, v višini 2.166.000 EUR na osnovi Sklada za posebne namene, katerega je potrdil občinski svet ob sprejemu Zaključnega računa proračuna Občine Rogaška Slatina za leto 2024. Razlika med prihodki in odhodki, znaša za prvih šest mesecev 353.000 EUR.

Predsedujoči je odprl razpravo.

Ga. Terezija Tomić je izpostavila zapis in povzetke intervjuja mag. Branka Kidriča v Rogaških novicah ob občinskem prazniku in naredila primerjavo z zapisanim v polletnem poročilu. Transferni prihodki v prvem polletju so nesorazmerno nizki, davčni prihodki so v okviru pričakovanega, kapitalski prihodki so realizirani zgolj 27,9 odstotkov. Pobrana je polovica načrtovanih prihodkov od turistične takse, neprofitne najemnine fizičnih oseb so sorazmerno vplačane, prihodki od najemnin od poslovnih prostorov pa je nesorazmerno malo, ker izvira iz neplačanih prihodkov od pogodbe o najemu objekta Stolp Kristal, ki je sklenjena med Občino Rogaška Slatina in JZ za turizem in kulturo Rogaška Slatina. Izpostavila je tudi napredel projekta Obrtna cona Ratanska vas. Prosila je za obrazložitve izpostavljenih tem.

Ga. Monja Puhek je pojasnila, da se je pri pripravi proračuna 2025 načrtovalo 720.000 EUR iz naslova pobrane najemnine za Stolp Kristal, kar je bilo zastavljeno na pričakovanem merilu števila obiskovalcev in hkratni napovedi, da se bo ob polletju pristopilo k aneksiranju veljavne najemne pogodbe, glede na elaborat ekonomike in izkazani dejanski obisk objekta.

Ga. Petra Gašparič je pojasnila, da so kupnine od prodaje stanovanja in kupnine od prodaje stavbnih zemljišč zajete na dveh različnih kontih ter da se v letošnjem letu načrtuje prodaja nezazidanih stavbnih zemljišč v Stanovanjski soseski Sotelska, kot načrtovano z Načrtom razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za 2025.

Ga. Ana Zupanc je pojasnila, da je bila za Obrtno cono Ratanska vas izdelana strokovna podlaga, ki je bila posredovana na Ministrstvo za kmetijstvo, ki jo je potrdilo.

Predsedujoči je ugotovil:

**Občinski svet Občine Rogaška Slatina se je seznanil s Polletnim poročilom o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina za obdobje od 1. 1. 2025 do 31. 6. 2025.**

#### **K 5. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV ZA OBDOBJE 2025 - 2028, S PROJEKTOM »PRIZIDAVA VRTCA IZVIR ROGAŠKA SLATINA«**

Mag. Boštjan Štrajher je predstavil projekt Prizidava vrtca Rogaška Slatina. V želji, da Vrtec Rogaška Slatina, enota Izvir, znova pridobi športno igralnico, je bil v začetku letošnjega leta opravljen preizkus, ali bi manjkajoči prostor lahko zagotovili s pritlično prizidavo objekta bruto tlorisne površine 127,50 m<sup>2</sup>. Po ugotovitvi, da je ideja izvedljiva, je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje. Prav tako je že izdelana tudi vsa potrebna projektna dokumentacija za potrebe izvedbe. Stroški priprave projekta so bili financirani s proračunske postavke 16045 »Priprava investicijskih projektov.« Del potrebnih sredstev bi skušali zagotoviti preko Javnega razpisa za sofinanciranje investicij v vrtcih in osnovnem šolstvu v Republiki Sloveniji v obdobju 2026 – 2029, ki ga je nedavno objavilo Ministrstvo za vzgojo in izobraževanje. Glede na analizo razpisnih meril bi s predstavljeno investicijo lahko dosegli zgolj 30 točk od 114 možnih. A ker za morebiten razpisni uspeh ni določenega spodnjega praga, temveč bo rezultat odvisen predvsem od konkurence drugih sodelujočih projektov in razpoložljivih sredstev (45 milijonov evrov za investicije v vrtce), smo že začeli z aktivnostmi za zagotovitev popolne vloge. En od razpisnih pogojev se nanaša na predložitev dokazila o zagotovljenih lastnih sredstvih, zato predlagamo, da se projekt uvrsti v občinski načrt razvojnih programov. Glede na razpisno metodologijo izračuna možnega sofinancerskega zneska bi Občina Rogaška Slatina lahko kandidirala za sredstva v višini do največ 109.111 evrov. Izvedbeni del projekta je v celoti načrtovan v letu 2026, predvidena struktura virov financiranja pa je razvidna iz predloženega sklepa.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

## s k l e p :

1. Načrt razvojnih programov za obdobje 2025 - 2028 se dopolni z novim projektom »Prizidava vrtca Izvir Rogaška Slatina,« skladno s tabelo:

Prizidava vrtca Izvir		TC = SC (SEPTEMBER 2025)	
VIRI FINANCIRANJA			
	2025	2026	skupaj €
1. OBČINA ROGAŠKA SLATINA	0,00	290.889,39	290.889,39
2. MVI	0,00	109.110,61	109.110,61
SKUPAJ VIRI FINANCIRANJA	0,00	400.000,00	400.000,00

### K 6. točki

#### **PREDLOG SPREMEMBE CEN STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA, izvajalec Simbio d.o.o.**

Ga. Mateja Fevžar je predstavila razloge za predlagani dvig cen obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja, kot predloženi in obrazloženi z elaboratom: dvig cene termične obdelave odpadkov, višji strošek vzdrževanja, višji strošek zavarovanja, višji strošek energije in varovanja. Izvajalec gospodarske javne službe je elaborat dolžan izdelati po predpisani metodologiji v primeru, da se cena spremeni (zviša ali zniža) za več kot 10 odstotkov

Ga. Aleksandra Saša Popit je izpostavila razhajanja med računskimi podatki v bilanci in predloženih elaboratih. Menila je, da predlagani dvig cene ni potreben z datumom 1. 11. 2025.

G. Anton Plevčak je poudaril, da se strinja z izvajanjem predhodne razpravljalke in pozval k restriktivnemu pristopu k dvigovanju cen storitev javnih služb.

Ga. Mateja Fevžar je pojasnila, da se v elaboratih upoštevajo podatki iz plana (planska cena) in ne podatki iz bilance. Dvig cene je predviden s 1. 11. 2025, kot predhodno povedano se vsakoletno pripravi elaborat, katerega priprava je izvajalcu javne službe naložena v primeru sprememb v stroškovni analizi, ki je nad desetimi odstotki.

Mag. Bojan Pirš je pojasnil, da se bo glasovanja vzdrževal, pojasnil pa je način sestave cene posamezne gospodarske javne službe in način zaračunavanja končnim uporabnikom.

Ga. Terezija Tomić je izpostavila, da predloženi zapisniki delovnih teles, Odbora za cestno in komunalno infrastrukturo in Komisije za varstvo pravic uporabnikov javnih dobrin ne potrjujejo predlaganega sklepa izvajalca javne službe. Na obrazložitvi položnice končnega uporabnika je razvidno, katere javne službe so zaračunane končnemu uporabniku in za gospodarski subjekt Simbio d.o.o. tudi koliko odpadkov je odloženih. Prosila je za obrazložitev, katere vrste odpadkov Simbio d.o.o. sprejme v obdelavo in katere tehta, kakšen je razkorak med prevzetimi in obdelanimi odpadki.

Ga. Mateja Fevžar je na vprašanje ge. Tomić odgovorila, da sprejemajo mešane komunalne odpadke in kosovne odpadke.

Mag. Branko Kidrič je povzel, da je predlagani dvig cen utemeljen s predloženimi elaborati ter da so predloženi argumenti v obrazložitvah za 32 občin, ki pogodbeno ali z ustanoviteljskimi pravicami sodelujejo z izvajalcem javne službe ustrezni.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **11 glasovi ZA in 1 glasom PROTI** sprejeli

**s k l e p :**

1. Občinski svet Občine Rogaška Slatina potrdi nove cene na področju gospodarske javne službe obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov kot prikazane v Elaboratu o oblikovanju cen izvajanja storitev obvezne občinske javne službe obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov za leto 2025 in v Elaboratu oblikovanju cen izvajanja storitev obvezne občinske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov za leto 2025, ki ju je izdelala družba Simbo d.o.o.
2. Občinski svet Občine Rogaška Slatina potrdi ceno gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov v višini 0,10409 EUR/kg brez DDV, od tega je cena javne infrastrukture 0,03979 EUR/kg brez DDV in cena storitve 0,06430 EUR/kg brez DDV od 1. 11. 2025 dalje.
3. Občinski svet Občine Rogaška Slatina potrdi ceno gospodarske javne službe obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov v višini 0,14620 EUR/kg brez DDV, od tega je cena javne infrastrukture 0,03189 EUR/kg brez DDV in cena 0,11431 storitve EUR/kg brez DDV od 1. 11. 2025 dalje.

**K 7. točki**

**IMENOVANJE PREDSTAVNIKA USTANOVITELJA V SVET JZ CELJSKE LEKARNE.**

Mag. Bojan Pirš je predstavil sklep delovnega telesa, da se v svet javnega lekarniškega zavoda imenuje mag. Andrejka Flucher.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

**s k l e p :**

Občinski svet Občine Rogaška Slatina kot predstavnico ustanovitelja v Svet JZ Celjske lekarne imenuje mag. Andrejko Flucher, Kidričeva ulica 14, Rogaška Slatina.

**K 8. točki**

**PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA PRIDOBIVANJA STVARNEGA PREMOŽENJA OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN NAKUPA ZEMLJIŠČ ZARADI ZAOKROŽITVE GRADBENE PARCELE**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog zaokrožitve gradbene parcele občine, ki v večjem delu obsega zemljišča v k.o. Rjavica.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

**s k l e p :**

1. Občina Rogaška Slatina pristopi k nakupu nepremičnin, parc. št. 70/10 k.o. Rjavica in 1708/2 k.o. Rogaška Slatina za ceno 20 EUR/m<sup>2</sup>, oz. kupnino 27. 420,00 EUR.
2. Z nakupom nepremičnin iz prve točke tega sklepa se dopolni Načrta pridobivanja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.

**K 9. točki**

**PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN ZAMENJAVE NEPREMIČNIN, UREJANJE ZEMLJIŠKOKNJIŽNEGA STANJA V JAVNIH CESTAH**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog ukinitve javnega dobra in pristopa k menjavi nepremičnin v obstoječi javni poti, ki vodi proti sakralnemu objektu Sv. Lenart.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

**s k l e p :**

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 1227/7, 1227/8 in 1227/10 k.o. Drevenik.
  2. Na nepremičninah iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
  3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.
- 
1. Občina Rogaška Slatina pristopi k menjavi nepremičnin. Občina Rogaška Slatina zamenja nepremičnine, parc.št. 1227/7, 1227/8 in 1227/10 k.o. Drevenik za nepremičnino v lasti fizičnih oseb, parc.št. 616/4 k.o. Drevenik.
  2. Z odsvojitvijo nepremičnin, parc.št. 1227/7, 1227/8 in 1227/10 k.o. Drevenik se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
  3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.

**K 10. točki**

**PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN ZAMENJAVE NEPREMIČNIN, UREJANJE ZEMLJIŠKOKNJIŽNEGA STANJA V JAVNIH CESTAH**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog pristopa k menjavi nepremičnin v k.o. Strmec, ki deloma predstavljajo kategorizirano javno cesto, deloma pa gradbeno nepremičnino v lasti fizične osebe.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

### **s k l e p :**

1. Občina Rogaška Slatina pristopi k menjavi nepremičnin. Občina Rogaška Slatina zamenja nepremičnino, parc.št. 856/2 k.o. Strmec za nepremičnino v lasti fizičnih oseb, parc.št. 848/4 k.o. Strmec.
2. Z odsvojitvijo nepremičnine, parc.št. 856/2 k.o. Strmec se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.

### **K 11. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN PRISTOPA K PRODAJNI IN NAKUPNI POGODBI, UREJANJE ZEMLJIŠKOKNJŽNEGA STANJA V JAVNIH CESTAH**

Ga. Petra Gašparič je predstavila stanje po geodetski odmeri daljinske kolsarske povezave, k.o. Zg. Gabernik in prvo izmed rešitev zatečenega stanja po gradnji.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

### **s k l e p :**

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 954/5 k.o. Zg. Gabernik.
  2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
  3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.
- 
1. Občina Rogaška Slatina za ceno 600,00 EUR kupi nepremičnino, parc.št. 507/2 k.o. Zg. Gabernik.
  2. Občina Rogaška Slatina za ceno 600,00 EUR proda nepremičnino, parc.št. 954/5 k.o. Zg. Gabernik.
  3. Z odsvojitvijo nepremičnine, parc.št. 954/5 k.o. Zg. Gabernik se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025. S pridobitvijo nepremičnine, parc.št. 507/2 k.o. Zg. Gabernik se dopolni Načrt pridobivanja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
  4. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupne in prodajne pogodbe po določenih tega sklepa.

### **K 12. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025, UKINITVE STATUSA JAVNEGA DOBRA TER PRISTOPA K PRODAJNI POGODBI**

Ga. Petra Gašparič je predstavila odmerjeno traso lokalne ceste v Sv. Florijan in dele kmetijskih zemljišč, ki jih je smiselno nameniti racionalno kmetijski rabi.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

**s k l e p :**

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1013/9 k.o. Sp. Sečovo.
2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.

1. Občina Rogaška Slatina za ceno 2.630,00 EUR objavi ponudbo za prodajo kmetijskih zemljišč, parc.št. 809/22 in 1013/9 k.o. Sp. Sečovo.
2. Z odsvojitvijo nepremičnin, parc.št. 809/22 in 1013/9 k.o. Sp. Sečovo se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe po določilih tega sklepa.

**K 13. točki**

**PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025, UKINITVE STATUSA JAVNEGA DOBRA TER PRISTOPA K PRODAJNI POGODBI**

Ga. Petra Gašparić je predstavila predlog prodaje zemljišča v k.o. Drevenik, namenjen zaokrožitvi gradbene parcele.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

**s k l e p :**

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1228/2 k.o. Drevenik.
2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.

1. Občina Rogaška Slatina za ceno 660,00 EUR objavi ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, parc.št. 1228/2 k.o. Drevenik.
2. Z odsvojitvijo nepremičnine, parc.št. 1228/2 k.o. Drevenik se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe po določilih tega sklepa.

**K 14. točki**

**PREDLOG ODPRAVE OČITNE PISNE POMOTE V SKLEPU ORGANA Z DNE 30. 4. 2025**

Ga. Petra Gašparić je predstavila predlog odprave zatipka v številki pri sklepu občinskega sveta z dne 30. 4. 2025.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

**s k l e p :**

V sklepu Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina št. 0320 – 0004/2025 - 11 z dne 30. 4. 2025 se očitna pisna pomota v navedbi številke nepremičnine v k.o. 1167 Nagonje »935/16« popravi z »635/16«.

#### K 15. točki

#### **POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA.**

G. Anton Plevčak je izpostavil tri pobude, ki jih je predložil tudi v pisni obliki. Predlagal je, da se s sredstvi proračuna občine omogoči namestitvev nagrobnega kamna za vpis imen ljudi, ki so pokopani brez svojcev (socialni pogrebi). Predlagal je tudi ureditev stopnic na oder v KC Rogaška Slatina ter umestitev novega jumbo panoja z vsebinami iz Rogaške Slatine v turistično destinacijo Podčetrtek.

Ga. Terezija Tomić je izpostavila tudi ureditev zaodrja v KC Rogaška Slatina. Izpostavila je prejeti odgovor JZ ZD Šmarje pri Jelšah, ki ni v celoti odgovoril na njeno zastavljeno vprašanje oz. zaznano je bistveno pomanjkljivo informiranje ob prenehanju delovnega razmerja osebnih zdravnic, saj se ambulantni za neopredeljene povečuje delovni čas.

Ga. Polonca Golob Kovačič je izpostavila popolnitve, ki jih lahko opredeljujejo zdravniki specializanti. Delovni čas ambulante za neopredeljene paciente je predpisan, popolnejšo informacijo bomo za naslednjo sejo zagotovili pisno.

Mag. Aleksandra Krumpak je izpostavila izboljšano delovanje sistema Optimus na današnji seji – glasovalna naprava.

Mag. Branko Kidrič je, v zvezi z vprašanjem ge. Aleksandre Saše Popit o ureditvi teniškega igrišča iz 26. seje organa, predstavil številne aktivnosti občine, ki so bile predhodno usklajene z vodstvom društva (namestitvev svetil, ureditev elektrike, nakup in celovita sanacija prostora, v katerem se nahaja lokal (streha, oprema, fasada). Občina in vodstvo kluba sta v letih 2019 in 2020 stopila v stik z lastnikom obstoječih igrišč glede možnosti odkupa, kar ni obrodilo pozitivnih rezultatov. Kljub temu je vodstvo vztrajalo pri ohranitvi teniških igrišč na sedanji lokaciji. Med leti 2018 in 2025 so se tako letna proračunska sredstva za investicijsko vzdrževanje povečala iz 3.000 na 10.600 EUR. Občina Rogaška Slatina je med leti 2019 in 2024 v posodobitev javne infrastrukture vložila 117.500 EUR. Ocenil je, da so občinske strokovne službe v pogoje za delovanje kluba in spodbujanje dela z mladimi vložile veliko energije in proračunskih sredstev.

#### K 16. točki

#### **RAZNO.**

Razprave ni bilo več, zato je predsedujoči sejo občinskega sveta zaključil ob 17. uri in 45 minut.

Petra Gašparić  
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ  
ŽUPAN



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**Občinski svet**

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Zadeva: 0320 – 0007/2025

Datum: 24. 9. 2025

## ZAPISNIK

27. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina, ki je bila v sredo, 24. 9. 2025, s pričetkom ob 15. uri v sejni dvorani Občine Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2.

Sejo je na podlagi 18. člena Statuta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17) in v skladu z 9. členom Poslovnika Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17, 25/25) sklical župan, mag. Branko Kidrič.

Prisotni člani občinskega sveta: Janez Božak, Marija Čakš, Leonida Došler, mag., Marjan Gajšek, Mateja Jagodič, Željko Katalenič, Martin Kidrič, Polonca Krobat, mag., mag. Aleksandra Krumpak, Ivan Mijošek, mag. Bojan Pirš, Anton Plevčak, Ervin Polajžer, Aleksandra Saša Popit, Darja Prah, Albert Šket in Terezija Tomič.

Odsotni člani občinskega sveta: mag. Andrejka Flucher, Robert Reich in Sergeja Sotošek (opravičili odsotnost).

Ostali prisotni: župan, mag. Branko Kidrič; Dino Markovinovič, tajnik občine; Petra Gašparič, vodja oddelka za splošne in kadrovske zadeve; Monja Puhek, vodja oddelka za proračun in finance; Polonca Golob Kovačič, vodja oddelka za družbene dejavnosti; mag. Boštjan Štrajher, vodja oddelka za razvoj in investicije; Ana Zupanc, vodja oddelka za okolje in prostor; Jože Strniša, Rogaške Novice.

Predsedujoči je po uvodnem pozdravu ugotovil, da je prisotnost prijavilo 17 članov občinskega sveta.

### K 1. točki

## ZAPISNIK 26. REDNE SEJE OBČINSKEGA SVETA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.

Predsedujoči je podal v razpravo zapisnik prejšnje seje.

Ga. Terezija Tomič je izpostavila pripombo mag. Andrejke Flucher na strani 17 zapisnika 26. redne seje Občinskega sveta in sicer naj se dopolni navajanje ge. Gašparič, da je za zakonitost sprejemanja prostorskega plana odgovoren župan.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so 17 glasovi ZA sprejeli

## **s k l e p :**

**Sprejme se zapisnik 26. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina z dne 24. 6. 2025.**

Predsedujoči je povedal, da so člani občinskega sveta prejeli dodatno gradivo k točki Razno, ki je objavljeno tudi na svetovnem spletu. Gradivo je bilo v pisni obliki tudi predloženo pred sejo na mizo.

Predsedujoči je pojasnil razlog za skrajšani postopek pri predlogu tretje točke dnevnega reda, ter v razpravo podal predlog

## **d n e v n e g a   r e d a :**

1. Zapisnik 26. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.
2. Poročilo o realizaciji sklepov.
3. Predlog spremembe Statuta Občine Rogaška Slatina, 1. in 2. obravnava.
4. Predložitev Polletnega poročila o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina.
5. Predlog dopolnitve načrta razvojnih programov za obdobje 2025 - 2028, s projektom »Prizidava vrtca Izvir Rogaška Slatina«
6. Predlog spremembe cen storitev obveznih občinskih gospodarskih javnih služb varstva okolja.
7. Predlog imenovanja predstavnika občine v Svet zavoda JZ Celjske lekarne
8. Predlog nakupa zemljišč v k.o. Rjavica/k.o. Rogaška Slatina zaradi zaokrožitve obstoječe gradbene parcele.
9. Predlog ukinitve statusa javnega dobra in pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Drevenik.
10. Predlog pristopa k menjalni pogodbi, k.o. Strmec.
11. Predlog ukinitve javnega dobra in pristopa k menjavi zemljišč, k.o. Zg. Gabernik.
12. Predlog prodaje kmetijskega zemljišča, k.o. Sp. Sečovo.
13. Predlog prodaje zemljišča zaradi zaokrožitve gradbene parcele, k.o. Drevenik.
14. Predlog odprave očitne pisne pomote v sklepu Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina št. 0320 – 0004/2025 – 11 z dne 30. 4. 2025.
15. Pobude in vprašanja članov občinskega sveta.
16. Razno.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **16 glasovi ZA** sprejeli

## **s k l e p :**

**Sprejme se predlagani dnevni red 27. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina.**

## **K 2. točki**

### **POROČILO O REALIZACIJI SKLEPOV.**

Ga. Petra Gašparić je v zvezi z realizacijo sklepov 26. redne seje povedala, da sklep k 16. točki prejšnje seje zaradi neobjave ponudbe s strani prodajalca še ni realiziran. Pri 17. točki prejšnje seje je pogodba o nakupu v procesu podpisovanja s strani solastnikov, pri 18. točki je bila s strani fizične osebe sprejeta ponudba, a zaradi nepristopa k podpisu pogodbe zadržana varščina. Pri 19. točki dnevnega reda 26. redne seje je bila menjalna pogodba podpisana,

Gubčeva ulica. Pri 20. točki dnevnega reda 26. redne seje je bila objava zbiranja ponudb uspešna, pogodbe o prodaji so podpisane z vsemi (3) vlagatelji vlog.

### **K 3. točki**

#### **PREDLOG SPREMEMBE STATUTA OBČINE ROGAŠKA SLATINA, 1. in 2. obravnava.**

Gradivo za točko so člani občinskega sveta prejeli z vabilom za sklic seje.

Obrazložitev je podala ga. Petra Gašparić, gre za uskladitev dela splošnega akta z zadnjo spremembo Zakona o lokalnih volitvah, ki navaja, da mandate občinskih funkcionarjev ugotovi Občinska volilna komisija.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

- 1. Predlog sprememb Statuta Občine Rogaška Slatina se obravnava po skrajšanem postopku.**
- 2. Občinski svet Občine Rogaška Slatina sprejme Spremembe Statuta Občine Rogaška Slatina v 1. in 2. obravnavi.**

### **K 4. točki**

#### **PREDLOŽITEV POLLETNEGA POROČILA O IZVRŠEVANJU PRORAČUNA OBČINE ROGAŠKA SLATINA.**

Obrazložitev je podala ga. Monja Puhek. Pisni izdelek je bil svetnikom posredovan predhodno, ga. Puhek je predstavila poudarke iz Poročila o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina za obdobje od 1.1.2025 do 30.6.2025, katerega so člani občinskega sveta, skladno z zakonskimi določbami, v pisni obliki prejeli v avgustu 2025. Poročilo v splošnem delu vsebuje podrobno realizacijo splošnega in posebnega dela proračuna in obrazložitev postavk, pri katerih so bistvena odstopanja glede na sprejeti proračun. Višina predvidenih prihodkov se je spremenila v višini 130.474 EUR, kar je posledica sklepov občinskega sveta o spremembah Načrta razvojnih programov za obdobje 2025-2028, sklepov župana in sklada za posebne namene. V obdobju prvih šest mesecev so bili realizirani prihodki v višini 6.227.000 EUR. Realizacija transfernih prihodkov se pričakuje v drugi polovici leta 2025, ko bodo investicije, ki so sofinancirane, zaključene. Odhodki so bili realizirani v višini 6.581.000 EUR. Višina le-teh se je glede na sprejeti proračun spremenila, v največji meri, v višini 2.166.000 EUR na osnovi Sklada za posebne namene, katerega je potrdil občinski svet ob sprejemu Zaključnega računa proračuna Občine Rogaška Slatina za leto 2024. Razlika med prihodki in odhodki, znaša za prvih šest mesecev 353.000 EUR.

Predsedujoči je odprl razpravo.

Ga. Terezija Tomić je izpostavila zapis in povzetke intervjuja mag. Branka Kidriča v Rogaških novicah ob občinskem prazniku in naredila primerjavo z zapisanim v polletnem poročilu. Transferni prihodki v prvem polletju so nesorazmerno nizki, davčni prihodki so v okviru pričakovanega, kapitalski prihodki so realizirani zgolj 27,9 odstotkov. Pobrana je polovica načrtovanih prihodkov od turistične takse, neprofitne najemnine fizičnih oseb so sorazmerno vplačane, prihodki od najemnin od poslovnih prostorov pa je nesorazmerno malo, ker izvira iz neplačanih prihodkov od pogodbe o najemu objekta Stolp Kristal, ki je sklenjena med Občino Rogaška Slatina in JZ za turizem in kulturo Rogaška Slatina. Izpostavila je tudi napredel projekta Obrtna cona Ratanska vas. Prosila je za obrazložitve izpostavljenih tem.

Ga. Monja Puhek je pojasnila, da se je pri pripravi proračuna 2025 načrtovalo 720.000 EUR iz naslova pobrane najemnine za Stolp Kristal, kar je bilo zastavljeno na pričakovanem merilu števila obiskovalcev in hkratni napovedi, da se bo ob polletju pristopilo k aneksiranju veljavne najemne pogodbe, glede na elaborat ekonomike in izkazani dejanski obisk objekta.

Ga. Petra Gašparić je pojasnila, da so kupnine od prodaje stanovanja in kupnine od prodaje stavbnih zemljišč zajete na dveh različnih kontih ter da se v letošnjem letu načrtuje prodaja nezazidanih stavbnih zemljišč v Stanovanjski soseski Sotelska, kot načrtovano z Načrtom razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za 2025.

Ga. Ana Zupanc je pojasnila, da je bila za Obrtno cono Ratanska vas izdelana strokovna podlaga, ki je bila posredovana na Ministrstvo za kmetijstvo, ki jo je potrdilo.

Predsedujoči je ugotovil:

**Občinski svet Občine Rogaška Slatina se je seznanil s Polletnim poročilom o izvrševanju proračuna Občine Rogaška Slatina za obdobje od 1. 1. 2025 do 31. 6. 2025.**

#### **K 5. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZVOJNIH PROGRAMOV ZA OBDOBJE 2025 - 2028, S PROJEKTOM »PRIZIDAVA VRTCA IZVIR ROGAŠKA SLATINA«**

Mag. Boštjan Štrajher je predstavil projekt Prizidava vrtca Rogaška Slatina. V želji, da Vrtec Rogaška Slatina, enota Izvir, znova pridobi športno igralnico, je bil v začetku letošnjega leta opravljen preizkus, ali bi manjkajoči prostor lahko zagotovili s pritlično prizidavo objekta bruto tlorisne površine 127,50 m<sup>2</sup>. Po ugotovitvi, da je ideja izvedljiva, je bilo pridobljeno gradbeno dovoljenje. Prav tako je že izdelana tudi vsa potrebna projektna dokumentacija za potrebe izvedbe. Stroški priprave projekta so bili financirani s proračunske postavke 16045 »Priprava investicijskih projektov.« Del potrebnih sredstev bi skušali zagotoviti preko Javnega razpisa za sofinanciranje investicij v vrtcih in osnovnem šolstvu v Republiki Sloveniji v obdobju 2026 – 2029, ki ga je nedavno objavilo Ministrstvo za vzgojo in izobraževanje. Glede na analizo razpisnih meril bi s predstavljeno investicijo lahko dosegli zgolj 30 točk od 114 možnih. A ker za morebiten razpisni uspeh ni določenega spodnjega praga, temveč bo rezultat odvisen predvsem od konkurence drugih sodelujočih projektov in razpoložljivih sredstev (45 milijonov evrov za investicije v vrtce), smo že začeli z aktivnostmi za zagotovitev popolne vloge. En od razpisnih pogojev se nanaša na predložitev dokazila o zagotovljenih lastnih sredstvih, zato predlagamo, da se projekt uvrsti v občinski načrt razvojnih programov. Glede na razpisno metodologijo izračuna možnega sofinancerskega zneska bi Občina Rogaška Slatina lahko kandidirala za sredstva v višini do največ 109.111 evrov. Izvedbeni del projekta je v celoti načrtovan v letu 2026, predvidena struktura virov financiranja pa je razvidna iz predloženega sklepa.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

## s k l e p :

1. Načrt razvojnih programov za obdobje 2025 - 2028 se dopolni z novim projektom »Prizidava vrtca Izvir Rogaška Slatina,« skladno s tabelo:

Prizidava vrtca Izvir		TC = SC (SEPTEMBER 2025)	
VIRI FINANCIRANJA			
	2025	2026	skupaj €
1. OBČINA ROGAŠKA SLATINA	0,00	290.889,39	290.889,39
2. MVI	0,00	109.110,61	109.110,61
SKUPAJ VIRI FINANCIRANJA	0,00	400.000,00	400.000,00

### K 6. točki

#### **PREDLOG SPREMEMBE CEN STORITEV OBVEZNIH OBČINSKIH GOSPODARSKIH JAVNIH SLUŽB VARSTVA OKOLJA, izvajalec Simbio d.o.o.**

Ga. Mateja Fevžar je predstavila razloge za predlagani dvig cen obveznih lokalnih gospodarskih javnih služb varstva okolja, kot predloženi in obrazloženi z elaboratom: dvig cene termične obdelave odpadkov, višji strošek vzdrževanja, višji strošek zavarovanja, višji strošek energije in varovanja. Izvajalec gospodarske javne službe je elaborat dolžan izdelati po predpisani metodologiji v primeru, da se cena spremeni (zviša ali zniža) za več kot 10 odstotkov

Ga. Aleksandra Saša Popit je izpostavila razhajanja med računskimi podatki v bilanci in predloženih elaboratih. Menila je, da predlagani dvig cene ni potreben z datumom 1. 11. 2025.

G. Anton Plevčak je poudaril, da se strinja z izvajanjem predhodne razpravljalke in pozval k restriktivnemu pristopu k dvigovanju cen storitev javnih služb.

Ga. Mateja Fevžar je pojasnila, da se v elaboratih upoštevajo podatki iz plana (planska cena) in ne podatki iz bilance. Dvig cene je predviden s 1. 11. 2025, kot predhodno povedano se vsakoletno pripravi elaborat, katerega priprava je izvajalcu javne službe naložena v primeru sprememb v stroškovni analizi, ki je nad desetimi odstotki.

Mag. Bojan Pirš je pojasnil, da se bo glasovanja vzdrževal, pojasnil pa je način sestave cene posamezne gospodarske javne službe in način zaračunavanja končnim uporabnikom.

Ga. Terezija Tomić je izpostavila, da predloženi zapisniki delovnih teles, Odbora za cestno in komunalno infrastrukturo in Komisije za varstvo pravic uporabnikov javnih dobrin ne potrjujejo predlaganega sklepa izvajalca javne službe. Na obrazložitvi položnice končnega uporabnika je razvidno, katere javne službe so zaračunane končnemu uporabniku in za gospodarski subjekt Simbio d.o.o. tudi koliko odpadkov je odloženih. Prosila je za obrazložitev, katere vrste odpadkov Simbio d.o.o. sprejme v obdelavo in katere tehta, kakšen je razkorak med prevzetimi in obdelanimi odpadki.

Ga. Mateja Fevžar je na vprašanje ge. Tomić odgovorila, da sprejemajo mešane komunalne odpadke in kosovne odpadke.

Mag. Branko Kidrič je povzel, da je predlagani dvig cen utemeljen s predloženimi elaborati ter da so predloženi argumenti v obrazložitvah za 32 občin, ki pogodbeno ali z ustanoviteljskimi pravicami sodelujejo z izvajalcem javne službe ustrezni.

Člani občinskega sveta (19 prijavljenih) so z **11 glasovi ZA in 1 glasom PROTI** sprejeli

**s k l e p :**

1. Občinski svet Občine Rogaška Slatina potrdi nove cene na področju gospodarske javne službe obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov kot prikazane v Elaboratu o oblikovanju cen izvajanja storitev obvezne občinske javne službe obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov in odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov za leto 2025 in v Elaboratu oblikovanju cen izvajanja storitev obvezne občinske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov za leto 2025, ki ju je izdelala družba Simbo d.o.o.
2. Občinski svet Občine Rogaška Slatina potrdi ceno gospodarske javne službe odlaganja ostankov predelave ali odstranjevanja komunalnih odpadkov v višini 0,10409 EUR/kg brez DDV, od tega je cena javne infrastrukture 0,03979 EUR/kg brez DDV in cena storitve 0,06430 EUR/kg brez DDV od 1. 11. 2025 dalje.
3. Občinski svet Občine Rogaška Slatina potrdi ceno gospodarske javne službe obdelave določenih vrst komunalnih odpadkov v višini 0,14620 EUR/kg brez DDV, od tega je cena javne infrastrukture 0,03189 EUR/kg brez DDV in cena storitve 0,11431 EUR/kg brez DDV od 1. 11. 2025 dalje.

**K 7. točki**

**IMENOVANJE PREDSTAVNIKA USTANOVITELJA V SVET JZ CELJSKE LEKARNE.**

Mag. Bojan Pirš je predstavil sklep delovnega telesa, da se v svet javnega lekarniškega zavoda imenuje mag. Andrejka Flucher.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

**s k l e p :**

Občinski svet Občine Rogaška Slatina kot predstavnico ustanovitelja v Svet JZ Celjske lekarne imenuje mag. Andrejko Flucher, Kidričeva ulica 14, Rogaška Slatina.

**K 8. točki**

**PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA PRIDOBIVANJA STVARNEGA PREMOŽENJA OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN NAKUPA ZEMLJIŠČ ZARADI ZAOKROŽITVE GRADBENE PARCELE**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog zaokrožitve gradbene parcele občine, ki v večjem delu obsega zemljišča v k.o. Rjavica.

K razpravi se ni prijavil nihče več.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA** sprejeli

### **s k l e p :**

1. Občina Rogaška Slatina pristopi k nakupu nepremičnin, parc. št. 70/10 k.o. Rjavica in 1708/2 k.o. Rogaška Slatina za ceno 20 EUR/m<sup>2</sup>, oz. kupnino 27. 420,00 EUR.
2. Z nakupom nepremičnin iz prve točke tega sklepa se dopolni Načrta pridobivanja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.

### **K 9. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN ZAMENJAVE NEPREMIČNIN, UREJANJE ZEMLJIŠKOKNJIŽNEGA STANJA V JAVNIH CESTAH**

Ga. Petra Gašparić je predstavila predlog ukinitve javnega dobra in pristopa k menjavi nepremičnin v obstoječi javni poti, ki vodi proti sakralnemu objektu Sv. Lenart.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

### **s k l e p :**

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičninah, parc. št. 1227/7, 1227/8 in 1227/10 k.o. Drevenik.
  2. Na nepremičninah iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
  3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.
- 
1. Občina Rogaška Slatina pristopi k menjavi nepremičnin. Občina Rogaška Slatina zamenja nepremičnine, parc.št. 1227/7, 1227/8 in 1227/10 k.o. Drevenik za nepremičnino v lasti fizičnih oseb, parc.št. 616/4 k.o. Drevenik.
  2. Z odsvojitvijo nepremičnin, parc.št. 1227/7, 1227/8 in 1227/10 k.o. Drevenik se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
  3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.

### **K 10. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN ZAMENJAVE NEPREMIČNIN, UREJANJE ZEMLJIŠKOKNJIŽNEGA STANJA V JAVNIH CESTAH**

Ga. Petra Gašparić je predstavila predlog pristopa k menjavi nepremičnin v k.o. Strmec, ki deloma predstavljajo kategorizirano javno cesto, deloma pa gradbeno nepremičnino v lasti fizične osebe.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

### **s k l e p :**

1. **Občina Rogaška Slatina pristopi k menjavi nepremičnin. Občina Rogaška Slatina zamenja nepremičnino, parc.št. 856/2 k.o. Strmec za nepremičnino v lasti fizičnih oseb, parc.št. 848/4 k.o. Strmec.**
2. **Z odsvojitvijo nepremičnine, parc.št. 856/2 k.o. Strmec se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.**
3. **Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis menjalne pogodbe.**

### **K 11. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025 IN PRISTOPA K PRODAJNI IN NAKUPNI POGODBI, UREJANJE ZEMLJIŠKOKNJŽNEGA STANJA V JAVNIH CESTAH**

Ga. Petra Gašparić je predstavila stanje po geodetski odmeri daljinske kolsarske povezave, k.o. Zg. Gabernik in prvo izmed rešitev zatečenega stanja po gradnji.

Predsedujoči je odprl razpravo. K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

### **s k l e p :**

1. **Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 954/5 k.o. Zg. Gabernik.**
2. **Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.**
3. **Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.**

1. **Občina Rogaška Slatina za ceno 600,00 EUR kupi nepremičnino, parc.št. 507/2 k.o. Zg. Gabernik.**
2. **Občina Rogaška Slatina za ceno 600,00 EUR proda nepremičnino, parc.št. 954/5 k.o. Zg. Gabernik.**
3. **Z odsvojitvijo nepremičnine, parc.št. 954/5 k.o. Zg. Gabernik se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025. S pridobitvijo nepremičnine, parc.št. 507/2 k.o. Zg. Gabernik se dopolni Načrt pridobivanja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.**
4. **Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupne in prodajne pogodbe po določenih tega sklepa.**

### **K 12. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025, UKINITVE STATUSA JAVNEGA DOBRA TER PRISTOPA K PRODAJNI POGODBI**

Ga. Petra Gašparić je predstavila odmerjeno traso lokalne ceste v Sv. Florijan in dele kmetijskih zemljišč, ki jih je smiselno nameniti racionalno kmetijski rabi.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

### **s k l e p :**

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1013/9 k.o. Sp. Sečovo.
2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.

1. Občina Rogaška Slatina za ceno 2.630,00 EUR objavi ponudbo za prodajo kmetijskih zemljišč, parc.št. 809/22 in 1013/9 k.o. Sp. Sečovo.
2. Z odsvojitvijo nepremičnin, parc.št. 809/22 in 1013/9 k.o. Sp. Sečovo se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe po določilih tega sklepa.

### **K 13. točki**

#### **PREDLOG DOPOLNITVE NAČRTA RAZPOLAGANJA S STVARNIM PREMOŽENJEM OBČINE ROGAŠKA SLATINA ZA LETO 2025, UKINITVE STATUSA JAVNEGA DOBRA TER PRISTOPA K PRODAJNI POGODBI**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog prodaje zemljišča v k.o. Drevenik, namenjen zaokrožitvi gradbene parcele.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

### **s k l e p :**

1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc. št. 1228/2 k.o. Drevenik.
2. Na nepremičnini iz prve točke tega sklepa pridobi lastninsko pravico Občina Rogaška Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaška Slatina.
3. Ta sklep začne veljati 15 dni po objavi v Uradnem listu RS.

1. Občina Rogaška Slatina za ceno 660,00 EUR objavi ponudbo za prodajo kmetijskega zemljišča, parc.št. 1228/2 k.o. Drevenik.
2. Z odsvojitvijo nepremičnine, parc.št. 1228/2 k.o. Drevenik se dopolni Načrt razpolaganja stvarnega premoženja Občine Rogaška Slatina za leto 2025.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe po določilih tega sklepa.

### **K 14. točki**

#### **PREDLOG ODPRAVE OČITNE PISNE POMOTE V SKLEPU ORGANA Z DNE 30. 4. 2025**

Ga. Petra Gašparič je predstavila predlog odprave zatipka v številki pri sklepu občinskega sveta z dne 30. 4. 2025.

Predsedujoči je odprl razpravo.

K razpravi se ni prijavil nihče.

Člani občinskega sveta (17 prijavljenih) so s **17 glasovi ZA sprejeli**

### **s k l e p :**

V sklepu Občinskega sveta Občine Rogaška Slatina št. 0320 – 0004/2025 - 11 z dne 30. 4. 2025 se očitna pisna pomota v navedbi številke nepremičnine v k.o. 1167 Nagonje »935/16« popravi z »635/16«.

#### K 15. točki

#### **POBUDE IN VPRAŠANJA ČLANOV OBČINSKEGA SVETA.**

G. Anton Plevčak je izpostavil tri pobude, ki jih je predložil tudi v pisni obliki. Predlagal je, da se s sredstvi proračuna občine omogoči namestitev nagrobnega kamna za vpis imen ljudi; ki so pokopani brez svojcev (socialni pogrebi). Predlagal je tudi ureditev stopnic na oder v KC Rogaška Slatina ter umestitev novega jumbo panoja z vsebinami iz Rogaške Slatine v turistično destinacijo Podčetrtek.

Ga. Terezija Tomić je izpostavila tudi ureditev zaodrja v KC Rogaška Slatina. Izpostavila je prejeti odgovor JZ ZD Šmarje pri Jelšah, ki ni v celoti odgovoril na njeno zastavljeno vprašanje oz. zaznano je bistveno pomanjkljivo informiranje ob prenehanju delovnega razmerja osebne zdravnice, saj se ambulantni za neopredeljene povečuje delovni čas.

Ga. Polonca Golob Kovačič je izpostavila popolnitve, ki jih lahko opredeljujejo zdravniki specializanti. Delovni čas ambulante za neopredeljene paciente je predpisan, popolnejšo informacijo bomo za naslednjo sejo zagotovili pisno.

Mag. Aleksandra Krumpak je izpostavila izboljšano delovanje sistema Optimus na današnji seji – glasovalna naprava.

Mag. Branko Kidrič je, v zvezi z vprašanjem ge. Aleksandre Saše Popit o ureditvi teniškega igrišča iz 26. seje organa, predstavil številne aktivnosti občine, ki so bile predhodno usklajene z vodstvom društva (namestitev svetil, ureditev elektrike, nakup in celovita sanacija prostora, v katerem se nahaja lokal (streha, oprema, fasada). Občina in vodstvo kluba sta v letih 2019 in 2020 stopila v stik z lastnikom obstoječih igrišč glede možnosti odkupa, kar ni obrodilo pozitivnih rezultatov. Kljub temu je vodstvo vztrajalo pri ohranitvi teniških igrišč na sedanji lokaciji. Med leti 2018 in 2025 so se tako letna proračunska sredstva za investicijsko vzdrževanje povečala iz 3.000 na 10.600 EUR. Občina Rogaška Slatina je med leti 2019 in 2024 v posodobitev javne infrastrukture vložila 117.500 EUR. Ocenil je, da so občinske strokovne službe v pogoje za delovanje kluba in spodbujanje dela z mladimi vložile veliko energije in proračunskih sredstev.

#### K 16. točki

#### **RAZNO.**

Razprave ni bilo več, zato je predsedujoči sejo občinskega sveta zaključil ob 17. uri in 45 minut.

Petra Gašparić  
Podsekretarka

mag. Branko KIDRIČ  
ŽUPAN