



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

Številka: 0320 – 0009/2025
Datum: 19. 11. 2025

Zadeva: Gradivo za 14. točko dnevnega reda 29. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog odkupa zemljišč v kategoriziranih javnih poteh, k.o. Rogaska Slatina

Pravne podlage: Zakon o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K)
Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovník Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17, 25/25)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: Prikaz lokacije

Predlog sklepa:

- 1. Občina Rogaska Slatina odkupi parc.št. 1377/4 k.o. Rogaska Slatina za ceno 273 EUR in parc.št. 1571 k.o. Rogaska Slatina za ceno 639 EUR.**
- 2. Davek na nepremičnine in stroški prenosa lastninske pravice bremenijo občino rogaška slatina.**
- 3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajnih pogodb.**



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700
F: 03 81 81 724
E: obcina@rogaska-slatina.si
www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0009 / 2025
Datum: 19. 11. 2025

Zadeva: Predlog odkupa zemljišč v kategoriziranih javnih cestah, k.o. Rogaska Slatina

Zatečena stanja lastniški neurejenih stanj v javnih cestah skušamo izboljševati z namenskih odkupom zemljišč v kategoriziranih cestah, po enotni ceni 3 EUR/m².

Na priloženi grafiki prikazujemo lego nepremičnin parc.št. 1377/4 v izmeri 91 m² in parc.št. 1571 v izmeri 213 m², obe k.o. Rogaska Slatina, ki predstavljata del zemljišč v JP 856161, Mladinska 7 oz. JP 856062 Sajko – Jeršečič (oranžno obarvani).

Lastnika zgoraj navedenih nepremičnin sta zemljišča zajeta v cesti pripravljena prodati po predlagani, enotni ceni za zemljišča v kategoriziranih občinskih javnih cestah. 912 EUR, kolikor znaša kupnina za obravnavani nepremičnini, je bilo ob načrtovanju proračuna 2025 namensko zagotovljenih v proračunu.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo sprejem sklepa iz priloge.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič
ŽUPAN



parc.št. 1377/4 k.o. 2635, lokacija Mladinska ulica



parc.št. 1571 k.o. 2635, lokacija Tržišče