



OBČINA ROGAŠKA SLATINA
OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

Številka: 0320 – 0001/2026
Datum: 21. 1. 2026

Zadeva: Gradivo za 6. točko dnevnega reda 30. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina

Predlagatelj: mag. Branko Kidrič, župan

Zadeva: Predlog ukinitve javnega dobra in pristop k prodaji zemljišča, izvetega iz javnega dobra, k.o. Cerovec

Pravne podlage: Zakon o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K)
Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR)
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17)
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17, 25/25)

Poročevalka: ga. Petra Gašparić

Priloga: prikaz lokacije lege nepremičnine

Predlog sklepa:

- 1. Ukine se status javnega dobra na nepremičnini, parc.št. 1492/7 k.o. 1169.**
- 2. Na nepremičnini iz prvega odstavka tega člena pridobi lastninsko pravico Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, Rogaska Slatina.**
- 3. Ta sklep začne veljati 15 dan po objavi v Uradnem listu RS.**

- 1. Občina Rogaska Slatina proda nepremičnino, parc.št. 1492/7 k.o. 1169 za ceno 21. 440 EUR.**
- 2. S prodajo iz prve točke tega sklepa se dopolni Načrt razpolaganja s stvarnim nepremičnim premoženjem Občine Rogaska Slatina za leto 2026.**
- 3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis kupoprodajne pogodbe.**



1080/6

1057/9

1057/11

1078/4

1492/7

539/3

562/1

1078/1

1056/1

1056/2

1527

1078/5

1078/6

539/1

1078/3

1058/2

1067/1

1070/4

151/3

1075/1

1075/1

539/1

539/2

511/1

511/6



OBČINA ROGAŠKA SLATINA

OBČINSKI SVET

Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700

F: 03 81 81 724

E: obcina@rogaska-slatina.si

www.rogaska-slatina.si

Številka: 0320 - 0009/2025

Datum: 18. 1. 2026

Zadeva: Predlog za ukinitvev javnega dobra in prodajo zemljišča ob državni cesti

Označeno zemljišče na grafiki, parc.št. 1492/7 k.o. Cerovec predstavlja javno dobro v lasti občine, ki nima povezovalne oz. napajalne funkcije temveč služi kot del gradbene parcele gospodarskemu subjektu.

Iz zgoraj navedenega razloga ocenjujemo, da je smiselno slediti vlogi pravne osebe in ukiniti javno dobro ter izvesti postopek razpolaganja. Nepremičnina meri 1377 m², izhodišča cena je enaka ocenjeni in znaša 21. 440,00 EUR.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da sprejme sklep iz priloge. Po ukinitvi javnega dobra bomo pristopili k objavi postopka za prodajo zemljišča po določili Zakona o kmetijskih zemljiščih.

Petra Gašparić
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič
ŽUPAN

