






**OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT
ZA OBMOČJE ODLAGALIŠČA NENEVARNIH
ODPADKOV NA TUNCOVCU (del EUP TU2)
V OBČINI ROGAŠKA SLATINA**

ID PROSTORSKEGA AKTA: **5164**

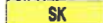





FAZA: **PREDLOG**

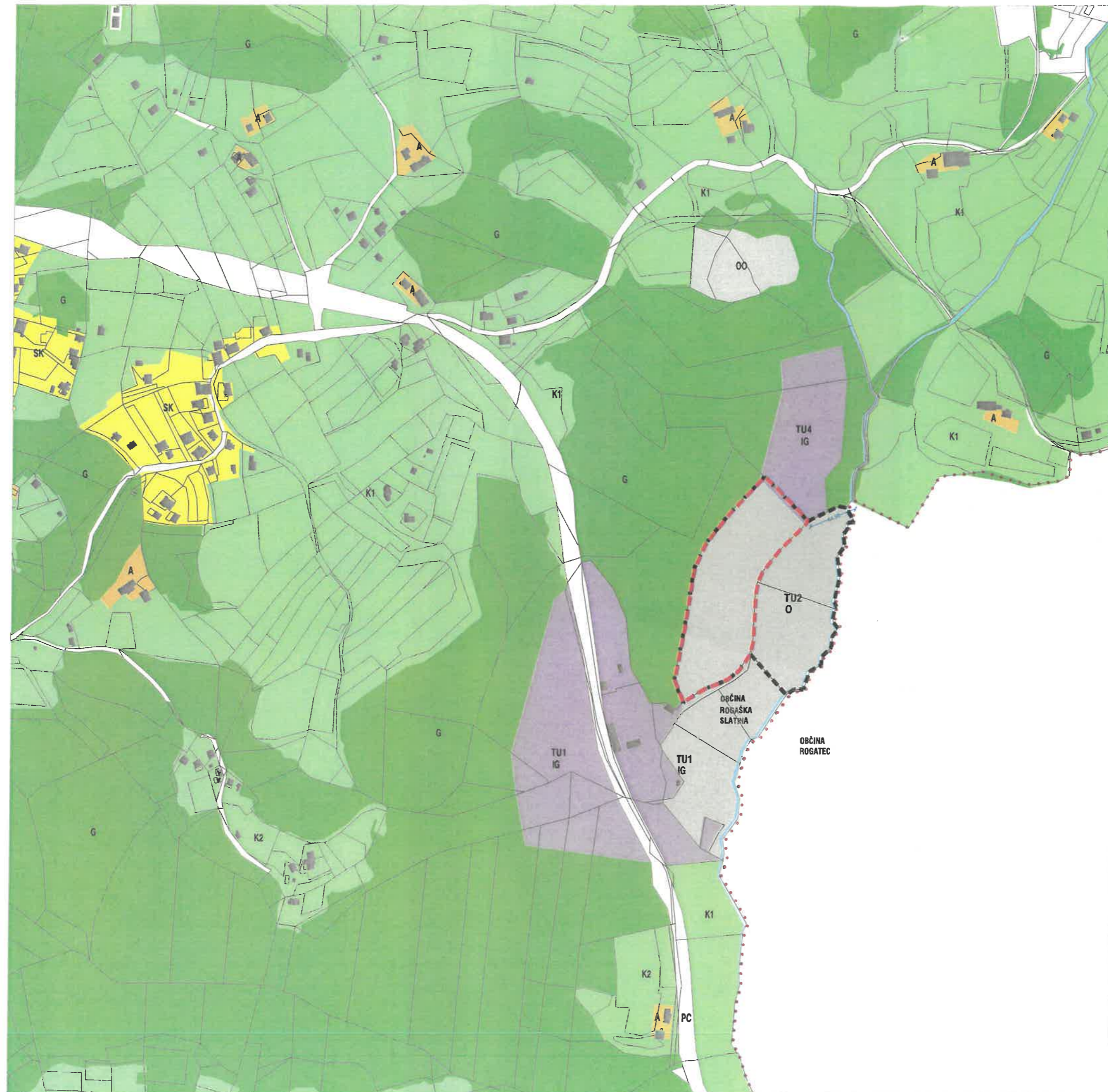
LEGENDA

MEJE

-  meja območja obravnave
-  meja enote urejanja prostora TU2
-  parcelne meje

PODROBNEJŠA NAMENSKA RABA PROSTORA (po OPN)

-  **SK** stanovanjske površine
-  **A** površine razpršene poselitve
-  **K1** najboljše kmetijsko zemljišče
-  **K2** drugo kmetijsko zemljišče
-  **G** gozdna zemljišča
-  **PC** površine cest



NAZIV GRAFIČNEGA NAČRTA:

**Izsek iz Občinskega prostorskega načrta
občine Rogaska Slatina s prikazom lege območja**

PRIPRAVLJAVEC: Občina Rogaska Slatina, Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

NAROČNIK: zasebni investitor

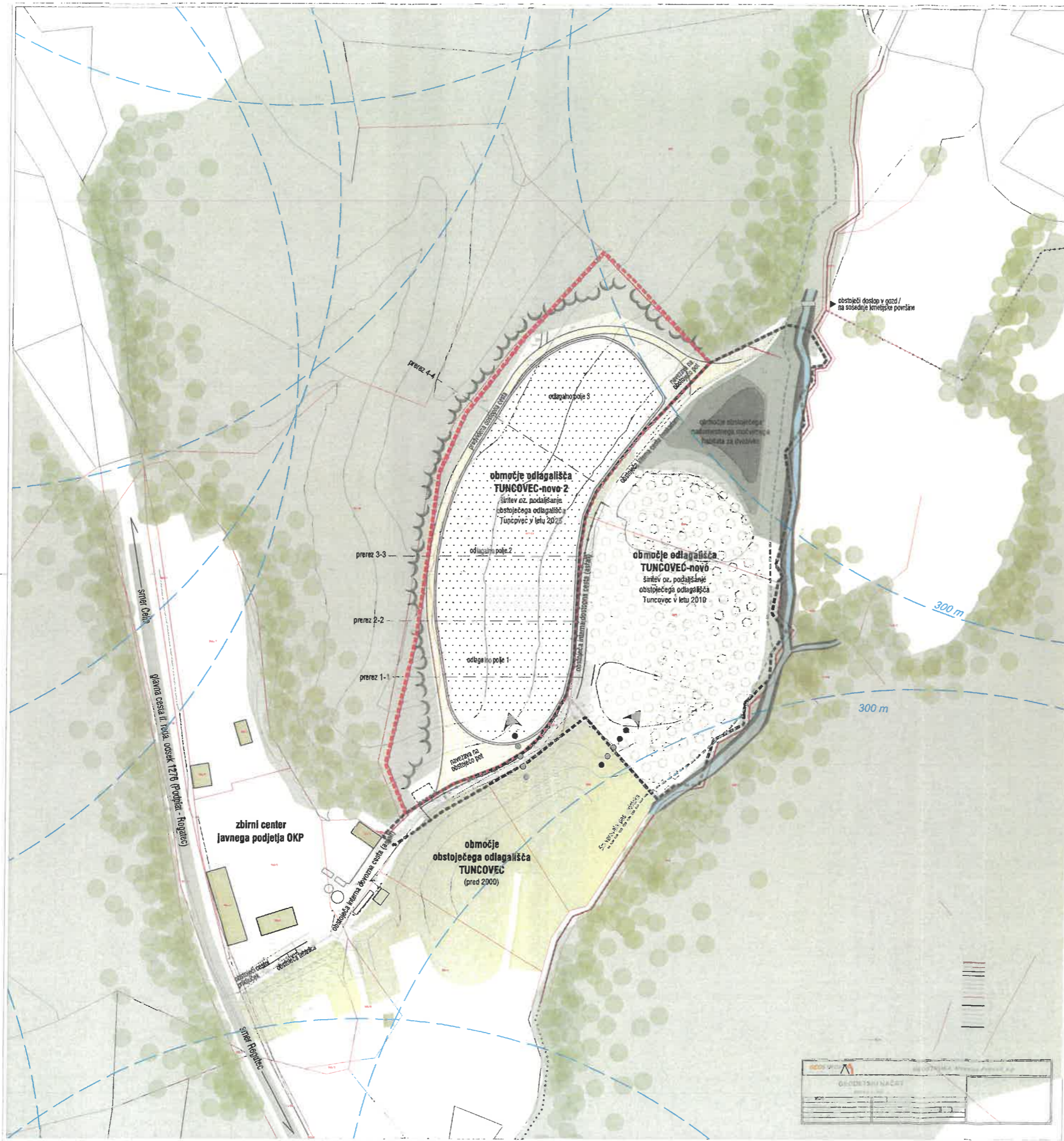
MERILO: **1:5000**

ŠTEVILKA:

DATUM IZDELAVE: November 2025

ŠTEVILKA D.N.: 033-PA-OPPN/2024

IZDELOVALEC:  **MASTERPLAN D.O.O.**
UREJANJE PROSTORA



- LEGENDA**
- MEJE**
 - meja območja obravnave
 - meja OPPN iz leta 2010
 - meja enote urejanja prostora EUP TU2
 - meja občine
 - parcelne meje (geodetski posesti)
 - urejene parcelne meje (površinski posesti)
 - parcelne meje (vir: kataster nepremičnin)
 - OBSTOJEČE STRUKTURE**
 - območje sive ravnine območja OPPN
 - obstoječa cesta - glavna cesta II - odsek 1276 (Podjetje - Rogatec)
 - obstoječa interne dostopne ceste (beton)
 - obstoječa interne dostopne ceste (makadami)
 - odlagališče Tunčevci-novo
 - odlagališče Tunčevci-novo
 - obstoječi gozdovi
 - obstoječa drevesna
 - območje obstoječega nadomestnega habitata za divjadi
 - VAROVANJA IN OMEJITVE**
 - vodotok Tetinača
 - 5m varovalni pas vodotoka
 - 300 m radij od najbližjih stavb
 - PREDVIDENE STRUKTURE**
 - smerni širitev obstoječega odlagališča
 - območje predvidenih odlagalnih polj
 - predvidena dostopna cesta
 - predvidene zelenice
 - predvidena ograja
 - predvideni gozdni rob

NAZIV NAČRTA
OBČINSKI PODROBNI PROSTORSKI NAČRT ZA OBMOČJE ODLAGALIŠČA NENEVARNIH ODPADKOV NA TUNČEVCI (del EUP TU2), v občini Rogaska Slatina
 NAZIV GRAFIČNEGA DELA NAČRTA

Ureditvena situacija
 ID PA: 5164
 FAZA: PREDLOG
 PRIPRAVILAVEC: Občina Rogaska Slatina, Izbirniška ulica 2, 2750 Rogaska Slatina
 DATUM IZDELAVE: November 2025

ŠTEVILKA D.N.: 033-PA-OPPN2024
 IZDELovALEC: MASTERPLAN D.O.O.
 KONTAKT: KONTAKT@MASTERPLAN.DOO.SI