



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**  
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)

Številka: 0320 – 0003/2026  
Datum: 18. 2. 2026

**Zadeva: Gradivo za 13. točko dnevnega reda 31. redne seje Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina**

**Predlagatelj:** mag. Branko Kidrič, župan

**Zadeva: Predlog dopolnitve Načrta razpolaganja s stvarnim premoženjem občine za 2026, k.o. Zg. Gabernik**

**Pravne podlage:** Zakon o lokalni samoupravi (ZLS) (Uradni list RS, št. 94/07 – uradno prečiščeno besedilo, 76/08, 79/09, 51/10, 40/12 – ZUJF, 11/14 – popr., 14/15 – ZUUJFO, 11/18 – ZSPDSLS-1, 30/18, 61/20 – ZIUZEOP-A, 80/20 – ZIUOOPE, 62/24 – odl. US in 102/24 – ZLV-K)  
Zakon o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti (ZSPDSLS-1) (Uradni list RS, št. 11/18, 79/18 in 78/23 – ZORR)  
Statut Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17, 80/25)  
Poslovnik Občinskega sveta Občine Rogaska Slatina (Uradni list RS, št. 67/17, 25/25)

**Poročevalka:** ga. Petra Gašparić

**Priloga:** grafični prikaz

**Predlog sklepa:**

1. Občina Rogaska Slatina objavi javno zbiranje ponudb za prodajo nepremičnine, parc.št. 951/1 k.o. Zg. Gabernik, izhodiščna cena znaša 6. 245 EUR.
2. S prodajo nepremičnine iz prve točke tega sklepa se dopolni Načrt razpolaganja s stvarnim nepremičnim premoženjem Občine Rogaska Slatina za leto 2026.
3. Župana, mag. Branka Kidriča, se pooblašča za podpis prodajne pogodbe.



**OBČINA ROGAŠKA SLATINA**  
**OBČINSKI SVET**  
Izletniška ulica 2, 3250 Rogaska Slatina

T: 03 81 81 700  
F: 03 81 81 724  
E: [obcina@rogaska-slatina.si](mailto:obcina@rogaska-slatina.si)  
[www.rogaska-slatina.si](http://www.rogaska-slatina.si)

Številka: 0320 - 0009 / 2025  
Datum: 19. 11. 2025

**Zadeva: Predlog dopolnitve Načrta razpolaganja s stvarnim nepremičnim premoženjem organa za 2026, k.o. Zg. Gabernik**

Občinski svet Občine Rogaska Slatina je na 8. redni seji tega mandata že sprejel sklep o razpolaganju z nepremičnino, parc.št. 951/1 k.o. 1164, (na priloženi grafiki prikazana z rumeno barvo) kljub predhodnemu izkazanemu interesu se na objavljeno javno zbiranje ponudb (takrat) ni nihče prijavil.

Predlagani predmet razpolaganja meri 396 m<sup>2</sup> in izhodiščna cena po cenilnem poročilu znaša 6. 245,00 EUR. Kot je videti iz priložene grafike nepremičnina nima statusa javnega dobra, trasa obstoječe javne ceste LC 356 041 Sv. Rozalija – Sp. Gabernik sledi javnemu dobru, ki je prikazan z roza barvo.

Občinskemu svetu Občine Rogaska Slatina predlagamo, da s sprejemom sklepa iz priloge omogoči pričetek postopka prodaje nepremičnine po določilih Zakona o stvarnem premoženju države in samoupravnih lokalnih skupnosti.

Petra Gašparić  
Podsekretarka

mag. Branko Kidrič  
ŽUPAN

